

公共施設評価方法及び評価結果一覧

【菊川市】個別施設計画 施設評価一覧(概要版)

NO.	施設名称	床面積	構造	老朽度	利用状況	コスト状況	定量分析							優先度					定性分析				ヒアリング時の所管課方針 (10年程度)		総合判定(整備方針記載例)			
							老朽度				建物判定	利用状況		コスト判定	機能判定	市民アンケート結果												
							物理的目標 耐用年数	物理的残存 耐用年数	物理的耐用 年数判定	修繕率判定		稼働率判定	将来稼働率 判定 (2030年)			利用状況 (利用して いない)	老朽度 (老朽化が 目につく)	管理運営・ サービス満足度 (満足していると思 わない)	規模や利用 スペース (多い)	規模や利用 スペース (少ない)								
1	旧小笠支所	3535	RC	●	－	●	60	13	B	A	長寿命化	－	－	D	運用改善	－	－	－	－	－	中	低	低	低	休止・廃止(西館)	処分(西館)	運用改善	長寿命化
2	小笠支所(中央公民館)	438	S	●	－	●	60	59	A	A	長寿命化	－	－	A	継続	－	－	－	－	－	中	低	低	低	現状維持	現状維持	現状維持	長寿命化
3	菊川市役所本庁舎	6161	RC	●	－	●	60	25	A	A	長寿命化	－	－	D	運用改善	－	－	－	－	－	高	高	低	低	現状維持	現状維持	運用改善	長寿命化
4	菊川市役所北館	704	RC	●	－	↑	60	19	B	A	長寿命化	－	－	－	運用改善	－	－	－	－	－	低	低	低	低	現状維持(H32東館へ移転)	処分	機能移転	処分(解体)
5	旧菊川町就業改善センター	1249	RC	●	－	●	60	17	B	A	長寿命化	－	－	－	休止中	－	－	－	－	－	低	低	低	低	休止・廃止	処分(解体)	休止中	
6	旧小笠町就業改善センター	365	RC	●	－	●	60	18	B	A	長寿命化	－	－	－	休止中	－	－	－	－	－	低	低	低	低	休止・廃止	処分(解体)	休止中	
7	菊川消防署	2887	RC	●	－	●	60	56	A	A	長寿命化	－	－	B	継続	－	－	－	－	－	高	高	低	低	現状維持	現状維持	現状維持	長寿命化
8	菊川市役所東館	1669	S	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	低	低	低	低	2020年共用開始	2020年共用開始	2020年共用開始	2020年共用開始
9	横地地区センター	427	RC	●	●	●	60	26	A	A	長寿命化	B	B	C	運用改善	39.1%	26.1%	11.8%	2.3%	17.9%	中	中	低	低	現状維持	現状維持	運用改善	長寿命化
10	加茂地区センター	415	RC	●	●	●	60	24	A	A	長寿命化	A	A	B	継続	39.1%	26.1%	11.8%	2.3%	17.9%	中	中	低	低	現状維持	現状維持	現状維持	長寿命化
11	河城地区センター	639	RC	●	●	●	60	25	A	A	長寿命化	A	A	B	継続	39.1%	26.1%	11.8%	2.3%	17.9%	中	中	低	低	現状維持	現状維持	現状維持	長寿命化
12	小笠南地区コミュニティセンター	477	RC	●	●	●	60	51	A	A	長寿命化	A	A	B	継続	39.1%	26.1%	11.8%	2.3%	17.9%	中	中	低	低	現状維持	現状維持	現状維持	長寿命化
13	小笠東地区コミュニティセンター	569	S	●	●	●	60	51	A	A	長寿命化	A	A	A	継続	39.1%	26.1%	11.8%	2.3%	17.9%	中	中	低	低	現状維持	現状維持	現状維持	長寿命化
14	西方地区センター	461	RC	●	●	●	60	25	A	A	長寿命化	B	B	B	継続	39.1%	26.1%	11.8%	2.3%	17.9%	中	中	低	低	現状維持	現状維持	現状維持	長寿命化
15	青葉台コミュニティセンター	502	S	●	●	●	60	36	A	A	長寿命化	A	A	B	継続	39.1%	26.1%	11.8%	2.3%	17.9%	低	中	低	低	現状維持	現状維持	現状維持	長寿命化
16	町部地区センター	741	S	●	●	●	60	18	B	A	長寿命化	A	A	B	継続	39.1%	26.1%	11.8%	2.3%	17.9%	中	中	低	低	現状維持	平成30、31年度に新築予定	機能移転	建替え
17	内田地区センター	500	RC	●	●	●	60	23	A	A	長寿命化	B	B	B	継続	39.1%	26.1%	11.8%	2.3%	17.9%	低	中	低	低	現状維持	現状維持	現状維持	長寿命化
18	平川コミュニティ防災センター	476	RC	●	●	●	60	48	A	A	長寿命化	A	A	C	運用改善	39.1%	26.1%	11.8%	2.3%	17.9%	低	中	低	低	現状維持	現状維持	運用改善	長寿命化
19	嶺南地区コミュニティセンター	490	RC	●	●	●	60	52	A	A	長寿命化	A	A	B	継続	39.1%	26.1%	11.8%	2.3%	17.9%	中	中	低	低	現状維持	現状維持	現状維持	長寿命化
20	六郷地区センター	579	RC	●	●	●	60	22	A	A	長寿命化	A	A	B	継続	39.1%	26.1%	11.8%	2.3%	17.9%	中	中	低	低	現状維持	平成30、31年度に新築予定	継続	建替え
21	牧之原農村婦人の家	382	S	●	●	●	60	26	A	A	長寿命化	B	B	B	継続	－	－	－	－	－	中	中	低	低	現状維持	現状維持	現状維持	長寿命化
22	菊川文化会館アエル	7189	SRC	●	●	●	60	34	A	A	長寿命化	C	C	D	機能移転	43.0%	16.2%	10.6%	7.0%	10.8%	低	中	低	低	現状維持	現状維持	見直し	長寿命化
23	中央公民館	2205	RC	●	●	●	60	44	A	A	長寿命化	D	D	D	機能廃止	67.8%	1.9%	11.9%	4.4%	11.3%	中	高	低	低	現状維持	現状維持	見直し	長寿命化(機能変更)
24	菊川文庫	1759	RC	●	●	●	60	28	A	A	長寿命化	A	A	A	継続	59.4%	20.7%	11.8%	2.6%	24.9%	中	高	低	低	現状維持	現状維持	現状維持	長寿命化
25	小笠図書館	1279	RC	●	●	●	60	44	A	A	長寿命化	A	A	A	継続	62.6%	3.2%	4.8%	3.6%	10.8%	中	高	低	低	現状維持	現状維持	現状維持	長寿命化
26	黒田家資料館	247	S	●	●	●	60	38	A	B	長寿命化	B	B	D	運用改善	90.3%	11.9%	9.1%	3.0%	9.0%	低	中	低	低	現状維持	現状維持	運用改善	長寿命化
27	埋蔵文化財センター	961	S	●	●	●	60	31	A	A	長寿命化	D	D	A	機能見直し・移転	94.9%	5.0%	7.5%	2.5%	5.0%	中	高	低	低	現状維持	現状維持	見直し(機能移転検討)	長寿命化
28	市民総合体育館	3827	SRC	●	●	●	60	24	A	A	長寿命化	C	C	A	機能見直し	79.3%	28.9%	19.1%	2.1%	13.5%	中	中	低	低	現状維持	現状維持	見直し	長寿命化(建替え)
29	小笠体育館	1557	RC	●	●	●	60	28	A	A	長寿命化	B	B	A	継続	89.1%	31.6%	17.1%	2.6%	11.8%	低	中	低	低	現状維持	現状維持	現状維持	長寿命化(建替え)
30	堀之内体育館	1098	S	●	●	●	60	18	B	A	長寿命化	B	B	A	継続	83.3%	64.1%	36.3%	1.8%	36.8%	低	中	低	低	現状維持	建替え	現状維持	建替え(複合化検討))
31	横地小学校	3253	RC	●	●	●	60	19	B	A	長寿命化	A	B	A	継続	70.3%	16.8%	9.2%	1.0%	13.0%	低	低	低	低	現状維持	現状維持	現状維持	長寿命化
32	加茂小学校	4284	RC	●	●	●	60	15	B	A	長寿命化	A	A	A	継続	70.3%	16.8%	9.2%	1.0%	13.0%	低	低	低	低	現状維持	改修	現状維持	長寿命化(増築)
33	河城小学校	4227	RC	●	●	●	60	8	C	A	改築	A	B	A	継続	70.3%	16.8%	9.2%	1.0%	13.0%	低	低	低	低	現状維持	改修	現状維持	長寿命化
34	小笠東小学校	4785	RC	●	●	●	60	22	A	A	長寿命化	A	B	A	継続	70.3%	16.8%	9.2%	1.0%	13.0%	低	低	低	低	現状維持	改修		長寿命化
35	小笠南小学校	4242	RC	●	●	●	60	22	A	A	長寿命化	A	B	A	継続	70.3%	16.8%	9.2%	1.0%	13.0%	中	低	低	低	現状維持	改修	現状維持	長寿命化
36	小笠北小学校	6216	RC	●	●	●	60	20	A	A	長寿命化	A	B	A	継続	70.3%	16.8%	9.2%	1.0%	13.0%	低	低	低	低	現状維持	改修	現状維持	長寿命化
37	内田小学校	3677	RC	●	●	●	60	35	A	A	長寿命化	A	C	A	機能見直し	70.3%	16.8%	9.2%	1.0%	13.0%	低	低	低	低	現状維持	改修	現状維持	長寿命化
38	堀之内小学校	4792	RC	●	●	●	60	22	A	A	長寿命化	A	A	A	継続	70.3%	16.8%	9.2%	1.0%	13.0%	中	中	低	低	現状維持	改修	現状維持	長寿命化
39	六郷小学校	6352	RC	●	●	●	60	22	A	A	長寿命化	A	B	A	継続	70.3%	16.8%	9.2%	1.0%	13.0%	中	中	低	低	現状維持	改修	現状維持	長寿命化
40	岳洋中学校	6907	RC	●	●	●	60	26	A	A	長寿命化	A	B	A	継続	85.7%	26.3%	15.2%	0.0%	19.2%	中	中	低	低	現状維持	改修	現状維持	長寿命化
41	菊川西中学校	7502	RC	●	●	●	60	25	A	A	長寿命化	A	A	A	継続	85.7%	26.3%	15.2%	0.0%	19.2%	中	中	低	低	現状維持	改修	現状維持	長寿命化
42	菊川東中学校	7119	RC	●	●	●	60	20	A	A	長寿命化	A	B	A	継続	85.7%	26.3%	15.2%	0.0%	19.2%	中	中	低	低	現状維持	改修	現状維持	

【菊川市】個別施設計画 施設評価一覧(概要版)

NO.	施設名称	床面積	構造	老朽度	利用状況	コスト状況	定量分析								優先度					定性分析				ヒアリング時の所管課方針 (10年程度)		総合判定(整備方針記載例)		
							老朽度				建物判定	利用状況		コスト判定	機能判定	市民アンケート結果												
							物理的目標耐用年数	物理的残存耐用年数	物理的耐用年数判定	修繕率判定		稼働率判定	将来稼働率判定(2030年)			利用状況(利用していない)	老朽度(老朽化が目につく)	管理運営・サービス満足度(満足していると思わない)	規模や利用スペース(多い)	規模や利用スペース(少ない)								
54	総合保健福祉センター	5708	RC	●	●	●	60	42	A	A	長寿命化	C	C	B	機能見直し	47.9%	4.2%	8.7%	5.8%	10.1%	高	高	低	低	休止・廃止(けやき南館)本館は現状維持	処分(けやき南館)本館は現状維持	見直し(南館は休止・廃止)	長寿命化(南館は処分(解体))
55	なかやまホーム	200	W	●	●	●	40	29	A	A	長寿命化	A	A	A	継続	-	-	-	-	-	中	中	低	低			現状維持	長寿命化
56	旧生きがい創造センター	217	W	●	●	●	40	13	B	A	長寿命化	C	C	C	機能移転	-	-	-	-	-	低	中	低	低	現状維持	現状維持	現状維持	長寿命化
57	旧東部デイサービスセンター	289	S	●	●	●	60	41	A	A	長寿命化	A	A	A	継続	-	-	-	-	-	低	中	低	低	現状維持	現状維持	現状維持	長寿命化
58	東部ふれあいプラザ	55	S	●	●	●	60	43	A	A	長寿命化	B	B	B	継続	-	-	-	-	-	低	中	低	低	現状維持	現状維持	現状維持	長寿命化
59	旧青葉台コミプラ施設	778	RC	●	-	●	60	23	A	D	大規模修繕	-	-	-	-	-	-	-	-	低	低	低	低	休止・廃止	処分	休止・廃止	処分	
60	平尾コミプラ施設	681	RC	●	●	●	60	38	A	D	大規模修繕	B	C	A	機能見直し	-	-	-	-	-	中	低	低	低	現状維持	現状維持	現状維持	長寿命化
61	小菊荘	1903	S	●	●	●	60	51	A	B	長寿命化	A	A	A	継続	79.2%	21.0%	17.5%	1.4%	13.8%	中	中	低	低	拡充(宿泊棟)	現状維持	拡充(宿泊棟)	
62	環境保全センター	2880	RC	●	●	●	60	29	A	A	長寿命化	A	A	D	運用改善	-	-	-	-	-	高	高	低	低	リサイクル受入業務は維持(清掃工場)	処分(処分後、新規にリサイクル置場建設)	運用改善	処分(一部長寿命化)

施設評価ルール

施設評価（例）

NO.	施設名称	物理的 耐用年数 判定	修繕率 判定	建物 判定	稼働率 判定	将来 稼働率 判定	コスト 判定	機能 判定	市民アンケート結果による優先度					定性分析(所管課)				所管課方針		総合評価	
									利用状況 (利用してい ない)	老朽度 (老朽化が目 につく)	管理運営・ サービス満足 度 (満足してい ると思わな い)	規模や利用ス ペース (多い)	規模や利用ス ペース (少ない)	必要性	公平性 公共性	有効性	機能性 将来性	機能	建物	機能	建物
									39.1%	36.1%	31.8%	2.3%	17.9%	高	高	低	低	現状維持	現状維持	機能見直し	
									62.6%	3.2%	4.8%	3.6%	10.8%	低	低	低	低	現状維持	長寿命化		大規模修繕
									70.3%	16.8%	9.2%	1.0%	13.0%	中	中	低	低	縮小	処分	機能廃止	改築

施設基準

①		②		⇒	③		④		⑤		⑥		⇒	⑦		市民アンケート結果による優先度					定性分析(所管課)				所管課方針		総合評価																																																						
物理的 耐用年数 判定		修繕率 判定			建物 判定		稼働率 判定		将来 稼働率 判定		コスト 判定			機能 判定		利用状況 (利用してい ない)	老朽度 (老朽化が目 につく)	管理運営・ サービス満足 度 (満足してい ると思わな い)	規模や利用ス ペース (多い)	規模や利用ス ペース (少ない)	必要性	公平性 公共性	有効性	機能性 将来性	機能	建物	機能	建物																																																					
A	20年以上	2.5%未満	⇒		建物 判定		A	75%以上	75%以上	2,500円未満	⇒	機能 判定		50%以上:優先 度「高」	30%以上:優先 度「高」	30%以上:優先 度「高」	30%以上:優先 度「高」	30%以上:優先 度「高」	高	10点以上	10点以上	15点以上	25点以上	所管課の方針を記載。		「機能」「建物」判定を基 本的な方向性とし、市民 アンケートでの優先度、 定性分析・所管課方針を 考慮する。																																																							
B	20年未満	5%未満	⇒				B	75%未満	75%未満	2,500円以上	⇒			(黄色セル)	(黄色セル)	(黄色セル)	(黄色セル)	(黄色セル)	中	8点以上	8点以上	12点以上	20点以上																																																										
C	10年未満	10%未満	⇒				C	50%未満	50%未満	5,000円以上	⇒								低	9点未満	9点未満	12点未満	20点未満																																																										
D	0	10%以上	⇒	D			25%未満	25%未満	7,500円以上	⇒																																																																							
A	A	⇒	長寿命化			A	A	A	⇒	継続			※利用状況は、回答者の半分以上が利用していない施設を、優先度「高」とする。 ※老朽度、管理運営・サービス満足度(満足していない)、規模・利用スペースは(多い、少ない)、30%以上(約1/3以上)の利用者が回答している施設を、優先度「高」とする。 優先度「高」の施設は、総合評価で検討対象とする。																全設問3点満点のため、全設問「2点」の場合の合 計点数以上の場合を「中」、全設問の半分为「2 点」、半分为「3点」以上の場合を「高」とする。 評価結果「高」施設は、総合評価の際に考慮する。																																																				
	B	⇒																																																																															
	C	⇒	大規模修繕																																																																														
	D	⇒																																																																															
B	A	⇒	長寿命化			B	B	B	⇒	継続																											継続																																												
	B	⇒																																																																															
	C	⇒	大規模修繕																																																																														
	D	⇒																																																																															
C	A	⇒	改築			C	C	A	⇒	機能見直し																											機能移転																																												
	B	⇒																																																																															
	C	⇒																																																																															
	D	⇒																																																																															
D	A	⇒	改築			D	D	A	⇒	機能見直し																											機能移転																																												
	B	⇒																																																																															
	C	⇒																																																																															
	D	⇒																																																																															

※コスト判定のみの場合は、稼働率判定「A」として判定する
※コスト(単位面積)は、対象施設のコスト平均が約5,000円を基準に判定を分ける。

【菊川市】個別施設計画 施設評価一覧

NO.	財産番号	財産 枝番	施設名称	床面積	資産名称	構造	老朽 度	利用 状況	コスト 状況	定量分析																			建物判定	単位床面積あたり 利用者数	稼働率 (利用日数／利用可 能日数)(利用コマ数 ／利用可能コマ数) (利用教室数／全教 室数)	その他
										老朽度														劣化度調査結果								
										残存 耐用 年数	耐用 年数	経過 年数	減価償却率		物理的 目標耐 用年数	物理的 残存耐 用年数	物理的 耐用年 数判定	固定資産台帳		修繕率 (過去3年修繕費 ＋現在必要な修繕 額)／取得価額)	修繕率 判定											
													施設別	固定資産別				取得価額	減価償却累計額			構造躯体の健全 性 (長寿命化等)	劣化状況評価 (健全度判定)									
	1		旧小笠支所	3,535		RC	●	-	●						60	13	B	1,869,499,559	1,576,398,150	0.2%	A			長寿命化								
	1	00562_01	0	小笠支所	↑	小笠支所 庁舎西館	RC	●	-	↑	4	50	47	84.3%	92.0%	60	13	B	1,306,696,566	1,202,160,826	↑	-	-	13	○	-	-	-	-	-		
	1	00569_00	0	小笠支所	↑	小笠支所 庁舎庁議室(22会議室)	S	●	-	↑	18	34	17	-	48.0%	60	43	A	9,504,000	4,561,920	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	1	00636_01	0	小笠支所	↑	小笠支所 庁舎東館(防災センター)	RC	●	-	↑	18	50	33	-	64.0%	60	27	A	503,733,930	322,389,696	↑	-	-	14	○	-	-	-	-	-		
	1	00638_00	0	小笠支所	↑	小笠支所 書類倉庫・雑庫	S	●	-	↑	▲ 13	31	45	-	100.0%	60	15	B	12,926,000	12,925,999	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	1	00639_00	0	小笠支所	↑	小笠支所 車庫	S	●	-	↑	▲ 13	31	45	-	0.0%	60	15	B	2	0	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	1	00640_00	0	小笠支所	↑	小笠支所 防災倉庫・雑庫	S	●	-	↑	▲ 5	31	37	-	100.0%	60	23	A	22,440,900	22,440,899	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	1	00641_00	0	小笠支所	↑	小笠支所 車庫	S	●	-	↑	▲ 5	31	45	-	0.0%	60	15	B	1	0	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	1	00642_01	0	小笠支所	↑	小笠支所 機械室	RC	●	-	↑	6	38	33	-	86.4%	60	27	A	13,316,160	11,505,152	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	1	00643_00	0	小笠支所	↑	小笠支所 機械室(発電機)		●	-	↑	8	15	8	-	46.9%				882,000	413,658	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	2			小笠支所(中央公民館)	438		S	●	-	●					60	59	A	151,013,340	0	0.0%	A			長寿命化		-	-	-	-	-		
	2	H28_204-61000	0	小笠支所移転増築工事(小・建物)	↑	小笠支所移転増築工事(小・建物)	S	●	-	↑	38	38	1	0.0%	0.0%	60	60	A	151,013,340	0	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	3			菊川市役所本庁舎	6,161		RC	●	-	●					60	25	A	1,610,483,000	1,122,845,920	0.5%	A			長寿命化		-	-	-	-	-		
	3	00808_00	0	菊川市役所本庁舎	↑	市役所本庁舎	RC	●	-	↑	16	50	35	69.7%	68.0%	60	25	A	1,494,023,000	1,015,935,640	↑	-	-	1	○	-	-	-	-	-		
	3	00811_00	0	菊川市役所本庁舎	↑	市役所本庁舎 倉庫	RC	●	-	↑	4	38	35	-	91.8%	60	25	A	98,940,000	90,826,920	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	3	00813_00	0	菊川市役所本庁舎	↑	市役所本庁舎 車庫	RC	●	-	↑	4	38	35	-	91.8%	60	25	A	14,640,000	13,439,520	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	3	00814_00	0	菊川市役所本庁舎	↑	市役所本庁舎 機械室(棟)	RC	●	-	↑	4	38	35	-	91.8%	60	25	A	2,880,000	2,643,840	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	4	01331_00	0	菊川市役所北館	704	市役所北館	RC	●	-	↑	10	50	41	80.0%	80.0%	60	19	B	190,080,000	152,064,000	0.2%	A	-	2	○	長寿命化		-	-	-		
	5	02220_00	0	旧菊川町就業改善センター	1,249	旧菊川町就業改善センター	RC	●	-	●	5	47	43	92.4%	92.4%	60	17	B	337,230,000	311,600,520	0.0%	A	-	47	○	長寿命化						
	6	02221_00	0	旧小笠町就業改善センター	365	旧小笠町就業改善センター	RC	●	-	●	6	47	42	100.0%	100.0%	60	18	B	98,550,000	98,549,999	0.0%	A	-	48	○	長寿命化						
	7			菊川消防署	2,887		RC	●	-	●					60	56	A	675,989,818	31,226,472	0.1%	A			長寿命化		-	-	-	-	-		
	7	05971_00	0	菊川市消防本部・消防署	↑	消防本部・消防署(建物・庁舎)	RC	●	-	↑	0	4	4.6%	4.0%	60	56	A	514,955,885	20,598,234	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	7	05972_00	0	菊川市消防本部・消防署	↑	消防本部・消防署(建物・車庫)	S	●	-	↑	0	4	-	6.6%	60	56	A	96,339,078	6,358,378	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	7	05973_00	0	菊川市消防本部・消防署	↑	消防本部・消防署(建物・訓練棟)	S	●	-	↑	0	4	-	6.6%	60	56	A	64,694,855	4,269,860	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	8			菊川市役所東館	1,669		S	-	-	-	-	-		-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	9	01561_00	0	横地地区センター	427	横地地区センター	RC	●	●	●	17	50	34	66.0%	66.0%	60	26	A	100,529,000	66,349,140	0.4%	A	-	19	○	長寿命化	18.2	73%				
	10	01559_00	0	加茂地区センター	415	加茂地区センター	RC	●	●	●	15	50	36	70.0%	70.0%	60	24	A	102,427,440	71,699,180	0.3%	A	-	17	○	長寿命化	34.3	91%				
	11	01565_00	0	河城地区センター	639	河城地区センター	RC	●	●	●	16	50	35	68.0%	68.0%	60	25	A	151,259,160	102,856,222	0.4%	A	-	24	○	長寿命化	18.4	99%				
	12			小笠南地区コミュニティセンター	477		RC	●	●	●					60	51	A	248,004,208	48,771,293	0.3%	A			長寿命化	33.3	104%						
	12	01641_00	0	小笠南地区コミュニティセンター	↑	小笠南地区コミュニティセンター	RC	●	↑	↑	30	38	9	19.7%	21.6%	60	51	A	222,620,000	48,085,920	↑	-	-	26	○	-	↑	↑	↑	↑		
	12	H27_266-91000	0	小笠南地区コミュニティセンター	↑	原子力災害対策施設整備事業費(放射線防護対策改修工事)建物 小笠南地区センター-既存建物改修	S	●	↑	↑	37	38	2	-	2.7%	60	58	A	14,845,564	400,830	↑	-	-	-	-	-	↑	↑	↑	↑		
	12	H27_266-91000	1	小笠南地区コミュニティセンター	↑	原子力災害対策施設整備事業費(放射線防護対策改修工事)建物 小笠南地区センター-機械室新築	RC	●	↑	↑	37	38	2	-	2.7%	60	51	A	10,538,644	284,543	↑	-	-	-	-	-	↑	↑	↑	↑		
	13	H27_700-82000	0	小笠東地区コミュニティセンター	569	小笠東地区コミュニティセンター	S	●	●	●	26	34	9	6.0%	6.0%	60	51	A	384,638,000	23,078,280	0.1%	A	-	27	○	長寿命化	49.4	111%				
	14	01557_00	0	西方地区センター	461	西方地区センター	RC	●	●	●	16	50	35	68.0%	68.0%	60	25	A	109,788,240	74,655,976	0.4%	A	-	15	○	長寿命化	21.0	61%				
	15																															

【菊川市】個別施設計画 施設評価一覧

NO.	財産番号	財産 枝番	施設名称	床面積	資産名称	構造	老朽 度	利用 状況	コスト 状況	定量分析																建物判定	その他		
										残存 耐用 年数	耐用 年数	経過 年数	減価償却率		物理的 目標耐 用年数	物理的 残存耐 用年数	物理的 耐用年 数判定	固定資産台帳		修繕率 (過去3年修繕費 ＋現在必要な修繕 額)／取得価額)	修繕率 判定	劣化度調査結果		単位床面積あたり 利用者数	稼働率 (利用日数／利用可 能日数)(利用コマ数 ／利用可能コマ数) (利用教室数／全教 室数)		その他		
													施設別	固定資産別				取得価額	減価償却累計額			構造躯体の健全 性 (長寿命化等)	劣化状況評価 (健全度判定)						
27	00231_01	0	埋蔵文化財センター	961	埋蔵文化財センター(旧給食センター改修)	S	●	●	●	6	34	29	84.0%	84.0%	60	31	A	407,818,080	342,567,187	0.2%	A	-	5	○	長寿命化	0.4	21%		
28			市民総合体育館	3,827		SRC	●	●	●						60	24	A	891,405,004	686,381,850	0.3%	A				長寿命化	15.4	31%		
28	01213_00	0	市民総合体育館	↑	町民総合体育館(体育館)	SRC	●	↑	↑	12	47	36	77.0%	77.0%	60	24		891,405,000	686,381,850	↑	-	-	9	○	-	↑	↑		
28	01214_00	0	市民総合体育館	↑	町民総合体育館(自転車置場)		●	↑	↑	▲ 4	31	36	-	0.0%				1	0	↑	-	-	-	-	-	↑	↑		
28	01215_00	0	市民総合体育館	↑	町民総合体育館(合併処理槽)		●	↑	↑	3	38	36	-	0.0%				1	0	↑	-	-	-	-	-	↑	↑		
28	01216_00	0	市民総合体育館	↑	町民総合体育館(ポンプ室)		●	↑	↑	3	38	36	-	0.0%				1	0	↑	-	-	-	-	-	↑	↑		
28	01217_00	0	市民総合体育館	↑	町民総合体育館(キュービクル・変電室)		●	↑	↑	▲ 20	15	36	-	0.0%				1	0	↑	-	-	-	-	-	↑	↑		
29	01286_00	0	小笠体育館	1,557	町民体育館(体育館)	RC	●	●	●	16	47	32	68.2%	68.2%	60	28	A	277,920,500	189,541,781	0.3%	A	-	10	○	長寿命化	19.3	54%		
30	01205_00	0	堀之内体育館	1,098	菊川勤労青少年体育センター	S	●	●	●	▲ 7	34	42	100.0%	100.0%	60	18	B	4,911,800	4,911,799	1.4%	A	-	8	○	長寿命化	34.9	62%		
31			横地小学校	3,253		RC	●	●	●						60	19	B	749,058,802	522,115,099	0.4%	A				長寿命化	0.04	86%	利用教室数／全教室数	
31	00313_00	0	横地小学校	↑	横地小学校 校舎	RC	●	↑	↑	7	47	41	69.7%	88.0%	60	19	B	385,710,000	339,424,800	↑	-	-	-	-	-	↑	↑		
31	00314_00	0	横地小学校	↑	横地小学校 屋内運動場	RC	●	-	↑	11	47	37	-	79.2%	60	23	A	173,190,000	137,166,480	↑	-	-	-	-	-	-	-		
31	00315_00	0	横地小学校	↑	横地小学校 機械室(プール)	S	●	-	↑	▲ 6	34	41	-	0.0%	60	19	B	1	0	↑	-	-	-	-	-	-	-		
31	00316_00	0	横地小学校	↑	横地小学校 パソコン教室	S	●	-	↑	▲ 14	34	49	-	100.0%	60	11	B	20,000,000	19,999,999	↑	-	-	-	-	-	-	-		
31	00317_00	0	横地小学校	↑	横地小学校 更衣室	S	●	-	↑	18	34	17	-	0.0%	60	43	A	1	0	↑	-	-	-	-	-	-	-		
31	00318_00	0	横地小学校	↑	横地小学校 校舎	S	●	↑	↑	29	34	6	-	15.0%	60	54	A	170,158,800	25,523,820	↑	-	-	-	-	-	↑	↑		
32			加茂小学校	4,284		RC	●	●	●						60	15	B	1,450,166,004	1,220,214,586	0.2%	A				長寿命化	0.09	100%	利用教室数／全教室数	
32	00400_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 校舎	RC	●	↑	↑	3	47	45	84.1%	96.8%	60	15	B	521,279,000	504,598,072	↑	-	-	-	-	-	↑	↑		
32	00401_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 校舎	RC	●	↑	↑	8	47	40	-	85.8%	60	20	A	598,082,000	513,154,356	↑	-	-	-	-	-	↑	↑		
32	00402_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 体育館	RC	●	-	↑	10	47	38	-	81.4%	60	22	A	186,990,000	152,209,860	↑	-	-	-	-	-	-	-		
32	00403_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 便所	S	●	-	↑	▲ 1	31	33	-	100.0%	60	27	A	6,854,000	6,853,999	↑	-	-	-	-	-	-	-		
32	00431_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 雑庫	S	●	-	↑	▲ 2	31	34	-	100.0%	60	26	A	3,300,000	3,299,999	↑	-	-	-	-	-	-	-		
32	00432_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 給食受入室	S	●	-	↑	1	34	34	-	0.0%	60	26	A	1	0	↑	-	-	-	-	-	-	-		
32	00433_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 外便所	S	●	-	↑	▲ 1	31	33	-	0.0%	60	27	A	1	0	↑	-	-	-	-	-	-	-		
32	00434_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 機械室(プール)	S	●	-	↑	▲ 16	31	48	-	0.0%	60	12	B	1	0	↑	-	-	-	-	-	-	-		
32	00435_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 便所(プール)	S	●	-	↑	▲ 16	31	48	-	0.0%	60	12	B	1	0	↑	-	-	-	-	-	-	-		
32	00436_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 管理棟	S	●	-	↑	24	34	11	-	30.0%	60	49	A	133,661,000	40,098,300	↑	-	-	-	-	-	-	-		
33			河城小学校	4,227		RC	●	●	●						60	8	C	864,574,507	731,786,928	0.4%	A				改築	0.07	100%	利用教室数／全教室数	
33	00444_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 校舎	RC	●	↑	↑	▲ 4	47	52	84.6%	100.0%	60	8	C	406,350,000	406,349,999	↑	-	-	-	-	-	↑	↑		
33	00445_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 校舎	RC	●	↑	↑	13	47	35	-	74.8%	60	25	A	253,700,000	189,767,600	↑	-	-	-	-	-	↑	↑		
33	00446_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 ポンプ室	RC	●	-	↑	4	38	35	-	91.8%	60	25	A	2,385,000	2,189,430	↑	-	-	-	-	-	-	-		
33	00447_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 器具庫	S	●	-	↑	0	34	35	-	0.0%	60	25	A	1	0	↑	-	-	-	-	-	-	-		
33	00448_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 体育館	RC	●	-	↑	17	47	31	-	66.0%	60	29	A	201,940,000	133,280,400	↑	-	-	-	-	-	-	-		
33	00449_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 倉庫	S	●	-	↑	▲ 16	31	48	-	100.0%	60	12	B	199,500	199,499	↑	-	-	-	-	-	-	-		
33	00450_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 昇降所(校舎)	S	●	-	↑	0	34	35	-	0.0%	60	25	A	1	0	↑	-	-	-	-	-	-	-		
33	05010_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 更衣室	S	●	-	↑	4	34	31	-	0.0%	60	29	A	1	0	↑	-	-	-	-	-	-	-		
33	05011_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 便所、機械室	S	●	-	↑	1	31	31	-	0.0%	60														

【菊川市】個別施設計画 施設評価一覧

NO.	財産番号	財産 枝番	施設名称	床面積	資産名称	構造	老朽 度	利用 状況	コスト 状況	定量分析																	建物判定	和		
										老朽度															劣化度調査結果	単位床面積あたり 利用者数		稼働率 (利用日数／利用可 能日数)(利用コマ数 ／利用可能コマ数) (利用教室数／全教室数)	その他	
										残存 耐用 年数	耐用 年数	経過 年数	減価償却率		物理的 目標耐 用年数	物理的 残存耐 用年数	物理的 耐用年 数判定	固定資産台帳		修繕率 (過去3年修繕費 ＋現在必要な修繕 額)／取得価額)	修繕率 判定									
													施設別	固定資産別				取得価額	減価償却累計額			構造躯体の健全 性 (長寿命化等)	劣化状況評価 (健全度判定)							
35	00526_00	0	小笠南小学校	↑	小笠南小学校 プール専用附属室(管理室)	S	●	-	↑	10	31	22	-	69.3%	60	38	A	4,080,000	2,827,440	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
35	00527_00	0	小笠南小学校	↑	小笠南小学校 倉庫	RC	●	-	↑	17	38	22	-	56.7%	60	38	A	10,030,000	5,687,010	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
35	00528_00	0	小笠南小学校	↑	小笠南小学校 屋外便所	S	●	-	↑	▲2	15	18	-	100.0%	60	42	A	3,381,000	3,380,999	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
35	00529_00	0	小笠南小学校	↑	小笠南小学校 体育館	S	●	-	↑	28	34	7	-	18.0%	60	53	A	162,962,000	29,333,160	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
35	00530_00	0	小笠南小学校	↑	小笠南小学校 倉庫	W	●	-	↑	9	15	22	-	40.2%	40	18	B	3,325,000	1,336,650	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
36			小笠北小学校	6,216		RC	●	●	●						60	20	A	1,396,273,358	940,060,446	0.2%	A				長寿命化	0.06	86%	利用教室数／全教室数		
36	00531_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 校舎	RC	●	↑	↑	8	47	40	67.3%	85.8%	60	20	A	273,384,000	234,563,472	↑	-	-	-	-	-	↑	↑			
36	00532_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 校舎	RC	●	↑	↑	8	47	40	-	85.8%	60	20	A	72,353,000	62,078,874	↑	-	-	-	-	-	↑	↑			
36	00533_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 校舎	RC	●	↑	↑	8	47	40	-	85.8%	60	20	A	244,350,000	209,652,300	↑	-	-	-	-	-	↑	↑			
36	00534_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 校舎	RC	●	↑	↑	8	47	40	-	85.8%	60	20	A	228,325,000	195,902,850	↑	-	-	-	-	-	↑	↑			
36	01783_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 器具庫	S	●	-	↑	▲7	31	39	-	100.0%	60	21	A	3,040,000	3,039,999	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
36	01784_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 プール更衣室他	S	●	-	↑	8	34	27	-	78.0%	60	33	A	10,730,000	8,369,400	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
36	01785_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 プール更衣室他	S	●	-	↑	8	34	27	-	78.0%	60	33	A	11,600,000	9,048,000	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
36	05050_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 校舎(多目的教室)	RC	●	-	↑	23	47	25	-	52.8%	60	35	A	156,185,046	82,465,704	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
36	05051_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 雑庫	RC	●	-	↑	12	38	27	-	70.2%	60	33	A	10,200,000	7,160,400	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
36	05052_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 屋外トイレ	S	●	-	↑	9	31	23	-	72.6%	60	37	A	8,155,000	5,920,530	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
36	05053_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 校舎(コンピュータ教室他)	RC	●	↑	↑	15	34	20	-	57.0%	60	40	A	198,508,770	113,149,997	↑	-	-	-	-	-	↑	↑			
36	05054_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 渡り廊下	S	●	-	↑	15	34	20	-	57.0%	60	40	A	6,158,607	3,510,402	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
36	H28_1158-500000	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 体育館【建築】(教・建物)	S	●	-	↑	24	34	11	-	3.0%	60	23	A	173,283,935	5,198,518	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
37			内田小学校	3,677		RC	●	●	●						60	35	A	1,004,663,052	582,424,726	0.4%	A				長寿命化	0.06	96%	利用教室数／全教室数		
37	00306_00	0	内田小学校	↑	内田小学校 体育館	除却	-	-	-	-	34	42	-	100.0%			-	145,715,000	145,714,999	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
37	00307_00	0	内田小学校	↑	内田小学校 ポンプ室 校舎及び管理棟	RC	●	-	↑	11	47	37	58.0%	79.2%	60	23	A	466,833,000	369,731,736	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
37	00308_00	0	内田小学校	↑	内田小学校 倉庫 便所	S	●	-	↑	▲21	15	37	-	100.0%	60	23	A	6,246,000	6,245,999	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
37	00309_00	0	内田小学校	↑	内田小学校 校舎	RC	●	↑	↑	23	47	25	-	52.8%	60	35	A	72,781,000	38,428,368	↑	-	-	-	-	-	↑	↑			
37	00310_00	0	内田小学校	↑	内田小学校 校舎	S	●	↑	↑	21	34	14	-	39.0%	60	46	A	23,255,000	9,069,450	↑	-	-	-	-	-	↑	↑			
37	00311_00	0	内田小学校	↑	内田小学校 倉庫	S	●	↑	↑	12	34	23	-	66.0%	60	37	A	6,658,000	4,394,280	↑	-	-	-	-	-	↑	↑			
37	00312_00	0	内田小学校	↑	内田小学校 更衣室	W	●	-	↑	1	22	22	-	96.6%	40	18	B	8,105,000	7,829,430	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
37	H27_143-500000	0	内田小学校	↑	市単独小学校施設整備事業費建物 内田小屋外トイレ新築工事	W	●	-	↑	14	15	2	-	6.7%	40	38	A	10,549,440	706,812	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
37	H27_144-500000	0	内田小学校	↑	市単独小学校施設整備事業費建物 内田小体育館器具庫新築工事	S	●	-	↑	30	31	2	-	3.3%	60	58	A	9,201,600	303,652	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
37	H28_1019-500200	0	内田小学校	↑	国庫補助小学校施設整備事業 内田小体育館新築工事【建築】(教・建物)	S	●	-	↑	34	34	1	-	0.0%	60	60	A	255,319,012	0	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
38			堀之内小学校	4,792		RC	●	●	●						60	22	A	1,009,412,000	711,284,136	0.3%	A				長寿命化	0.08	100%	利用教室数／全教室数		
38	00438_00	0	堀之内小学校	↑	堀之内小学 校舎	RC	●	↑	↑	10	47	38	70.5%	81.4%	60	22	A	808,830,000	658,387,620	↑	-	-	-	-	-	↑	↑			
38	00439_00	0	堀之内小学校	↑	堀之内小学校 プロパン室	RC	●	-	↑	1	38	38	-	99.9%	60	22	A	2,880,000	2,877,120	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
38	00440_00	0	堀之内小学校	↑	堀之内小学校 ポンプ室	RC	●	-	↑	▲6	31	38	-	100.0%	60	22	A	3,445,000	3,444,999	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
38	00441_00	0	堀之内小学校	↑	堀之内小学校 倉庫	S	●	-	↑	▲7	31	39	-	100.0%	60	21	A	3,420,000	3,419,999	↑	-	-	-	-	-	-	-	-		
38	00442_00	0	堀之内小学校	↑	堀之内小学校 受水槽	S	●</																							

【菊川市】個別施設計画 施設評価一覧

NO.	財産番号	財産 枝番	施設名称	床面積	資産名称	構造	老朽 度	利用 状況	コスト 状況	定量分析																			建物判定	単位床面積あたり 利用者数	稼働率 (利用日数／利用可 能日数)(利用コマ数 ／利用可能コマ数) (利用教室数／全教室数)	その他
										老朽度										修繕率 (過去3年修繕費 ＋現在必要な修繕 額)／取得価額)	修繕率 判定	劣化度調査結果										
										残存 耐用 年数	耐用 年数	経過 年数	減価償却率		物理的 目標耐 用年数	物理的 残存耐 用年数	物理的 耐用年 数判定	固定資産台帳														
													施設別	固定資産別				取得価額	減価償却累計額			構造躯体の健全 性 (長寿命化等)	劣化状況評価 (健全度判定)									
41	01766_00	0	菊川西中学校	↑	菊川西中学校 部室	W	●	-	↑	▲ 12	22	35	-	100.0%	40	5	C	13,559,000	13,558,999	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
41	01767_00	0	菊川西中学校	↑	菊川西中学校 部室	W	●	-	↑	▲ 12	22	35	-	100.0%	40	5	C	9,646,000	9,645,999	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
41	01768_00	0	菊川西中学校	↑	菊川西中学校 器具庫、便所	S	●	-	↑	▲ 3	31	35	-	100.0%	60	25	A	9,419,000	9,418,999	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
41	01769_00	0	菊川西中学校	↑	菊川西中学校 体育館	SRC	●	-	↑	1	34	34	-	99.0%	60	26	A	302,119,000	299,097,810	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
41	01770_00	0	菊川西中学校	↑	菊川西中学校 クラブハウス	SRC	●	-	↑	1	34	34	-	99.0%	60	26	A	51,999,000	51,479,010	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
41	01771_00	0	菊川西中学校	↑	菊川西中学校 自転車置場	S	●	-	↑	1	31	31	-	0.0%	60	29	A	1	0	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
41	01772_00	0	菊川西中学校	↑	菊川西中学校 機械室	S	●	-	↑	24	31	8	-	23.1%	60	52	A	8,662,000	2,000,922	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
41	01773_00	0	菊川西中学校	↑	菊川西中学校 更衣室	S	●	-	↑	27	34	8	-	21.0%	60	52	A	14,400,000	3,024,000	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
42			菊川東中学校	7,119		RC	●	●	●						60	20	A	1,479,053,004	1,138,812,120	0.5%	A			長寿命化	0.05	75%	利用教室数／全教室数					
42	01794_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 (管理)教室棟	RC	●	↑	↑	8	47	40	77.0%	85.8%	60	20	A	299,280,000	256,782,240	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
42	01795_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 (管理)教室棟	RC	●	↑	↑	8	47	40	-	85.8%	60	20	A	299,280,000	256,782,240	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
42	01796_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 技術室	S	●	-	↑	8	47	40	-	85.8%	60	20	A	53,105,000	45,564,090	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
42	01797_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 屋内運動場	RC	●	-	↑	8	47	40	-	85.8%	60	20	A	250,470,000	214,903,260	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
42	01798_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 便所及び器具庫	S	●	-	↑	▲ 1	38	40	-	100.0%	60	20	A	6,840,000	6,839,999	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
42	01799_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 部屋	W	●	-	↑	▲ 23	15	39	-	100.0%	40	1	C	11,830,000	11,829,999	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
42	01800_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 校舎	RC	●	↑	↑	16	47	32	-	68.2%	60	28	A	179,740,000	122,582,680	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
42	01801_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 部屋	S	●	-	↑	0	31	39	-	0.0%	60	21	A	1	0	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
42	01802_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 特別教室	RC	●	-	↑	19	47	29	-	61.6%	60	31	A	57,405,000	35,361,480	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
42	01803_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 部屋	S	●	-	↑	3	31	39	-	92.4%	60	21	A	12,640,000	11,679,360	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
42	01804_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 給食受室	RC	●	-	↑	20	47	28	-	59.4%	60	32	A	2,088,000	1,240,272	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
42	01805_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 校舎	S	●	↑	↑	21	47	27	-	0.0%	60	33	A	1	0	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
42	01806_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 校舎	RC	●	↑	↑	21	47	27	-	57.2%	60	33	A	306,375,000	175,246,500	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
42	01807_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 機械室	RC	●	-	↑	12	38	27	-	0.0%	60	33	A	1	0	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
42	01808_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 印刷室	RC	●	-	↑	12	38	27	-	0.0%	60	33	A	1	0	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
43			給食センター	1,709		S	●	●	●						60	44	A	1,251,968,532	216,114,810	1.4%	A			長寿命化	-	81%	給食数／供給可能食数					
43	00287_00	0	給食センター	↑	菊川市学校給食センター 建物	S	●	↑	↑	35	50	16	21.4%	30.0%	60	44	A	558,129,000	167,438,700	↑	-	-	38	○	-	-	-	-	-	-	-	
43	00364_00	0	給食センター	↑	菊川市学校給食センター ボイラー棟	S	●	-	↑	16	31	16	-	49.5%	60	44	A	13,286,000	6,576,570	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
43	00366_00	0	給食センター	↑	菊川市学校給食センター 機械棟	S	●	-	↑	19	34	16	-	45.0%	60	44	A	3,247,000	1,461,150	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
44	05723_00	0	おおぞら認定こども園	2,254	幼保整備事業(建物)	S	●	●	●	47	50	4	6.0%	6.0%	60	56	A	677,306,532	40,638,390	0.3%	A	-	-	-	-	長寿命化	0.1	100%				
45			小笠東幼稚園	1,022		S	●	●	●						60	47	A	161,698,000	58,416,300	2.2%	A			長寿命化	0.1	75%	利用教室数／全教室数					
45	00262_00	0	小笠東幼稚園	↑	小笠東幼稚園 園舎1	S	●	↑	↑	22	34	13	36.1%	36.0%	60	47	A	102,209,000	36,795,240	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
45	00263_00	0	小笠東幼稚園	↑	小笠東幼稚園 園舎2	S	●	↑	↑	22	34	13	-	36.0%	60	47	A	53,794,000	19,365,840	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
45	00264_00	0	小笠東幼稚園	↑	小笠東幼稚園 外部便所棟	S	●	↑	↑	19	31	13	-	39.6%	60	47	A	5,695,000	2,255,220	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
46			小笠南幼稚園	716		S	●	●	●						60	34	A	186,389,072	139,791,800	3.7%	B			長寿命化	0.1	75%	利用教室数／全教室数					

【菊川市】個別施設計画 施設評価一覧

NO.	財産番号	財産 枝番	施設名称	床面積	資産名称	構造	老 朽 度	利 用 状 況	コ ス ト 状 況	定量分析																				
										老朽度																	建物判定	利		
										残存 耐用 年数	耐用 年数	経過 年数	減価償却率		物理的 目標耐 用年数	物理的 残存耐 用年数	物理的 耐用年 数判定	固定資産台帳		修繕率 （過去3年修繕費 ＋現在必要な修繕 額）／取得価額	修繕率 判定	劣化度調査結果			単位床面積あたり 利用者数	稼働率 （利用日数／利用可 能日数）（利用コマ数 ／利用可能コマ数） （利用教室数／全教 室数）		その他		
													施設別	固定資産別				取得価額	減価償却累計額			構造躯体の健全 性 （長寿命化等）	劣化状況評価 （健全度判定）							
61	02225_00	0	小菊荘	↑	小菊荘／廊下	S	●	↑	↑	3	34	32	-	0.0%	60	28	A	1	0	↑	-	-	-	-	↑	↑				
61	02226_00	0	小菊荘	↑	小菊荘／物置	S	●	↑	↑	0	31	32	-	0.0%	60	28	A	1	0	↑	-	-	-	-	↑	↑				
61	02227_00	0	小菊荘	↑	小菊荘／自転車置場	S	●	↑	↑	0	31	32	-	0.0%	60	28	A	1	0	↑	-	-	-	-	↑	↑				
61	02228_00	0	小菊荘	↑	小菊荘／車庫	S	●	↑	↑	0	31	32	-	100.0%	60	28	A	15,168,000	15,167,999	↑	-	-	-	-	↑	↑				
62			環境保全センター	2,880		RC	●	●	●						60	29	A	1,870,702,000	1,385,239,050	2.2%	A			長寿命化	0.1	100%	処理量／処理可能量			
62	02064_00	0	環境保全センター	↑	清掃工場	RC	●	-	↑	8	38	31	74.0%	81.0%	60	29	A	686,200,000	555,822,000	↑	-	-	39	○	-	-				
62	02065_00	0	環境保全センター	↑	管理棟	RC	●	↑	↑	8	38	31	-	81.0%	60	29	A	170,820,000	138,364,200	↑	-	-	40	○	-	↑	↑			
62	02066_00	0	環境保全センター	↑	車庫	S	●	-	↑	1	31	31	-	99.0%	60	29	A	4,192,000	4,150,080	↑	-	-	41	○	-	-	-			
62	02067_00	0	環境保全センター	↑	前処理施設	S	●	-	↑	10	38	29	-	75.6%	60	31	A	220,160,000	166,440,960	↑	-	-	42	○	-	-	-			
62	02068_00	0	環境保全センター	↑	三沢浸出水処理施設	RC	●	-	↑	2	31	30	-	95.7%	60	30	A	196,080,000	187,648,560	↑	-	-	43	○	-	-	-			
62	02069_00	0	環境保全センター	↑	棚草浸出水処理施設	RC	●	-	↑	14	31	18	-	56.1%	60	42	A	593,250,000	332,813,250	↑	-	-	44	○	-	-	-			

【菊川市】個別施設計画 施設評価一覧

NO.	財産番号	財産 枝番	施設名称	床面積	資産名称	用状況					コスト				機能判定	市民アンケート結果								市民アンケートによる検討優先度			
						稼働率 判定	利用者の主な 対象地区	2030年 対象地区人口 (日本人) 2015年度比率	2030年 稼働率推計 (2015年度比)	将来 稼働率 判定 (2030年)	単位床面積あたり 経常コスト	利用者1人あたり 経常コスト	その他	コスト 判定		利用状況 (年1回以 上利用)	利用状況 (利用して いない)	老朽度 (老朽化が 目につく)	管理運営・ サービス満 足度 (満足して いると思う)	管理運営・ サービス満 足度 (満足して いると思わ ない)	規模や利 用スペー ス (多い)	規模や利 用スペー ス (少ない)	機能 (利用状 況)	機能 (管理運 営・サービ ス)	建物 (老朽度)	建物(利用 スペース)	
	1		旧小笠支所	3,535		-				-	¥22,824			D	運用改善	-	-	-	-	-	-	-					
	1	00562_01	0	小笠支所	↑	小笠支所 庁舎西館	-				-	↑		-		-	-	-	-	-	-	-					
	1	00569_00	0	小笠支所	↑	小笠支所 庁舎庁議室(22会議室)	-				-	↑		-		-	-	-	-	-	-	-					
	1	00636_01	0	小笠支所	↑	小笠支所 庁舎東館(防災センター)	-				-	↑		-		-	-	-	-	-	-	-					
	1	00638_00	0	小笠支所	↑	小笠支所 書類倉庫・雑庫	-				-	↑		-		-	-	-	-	-	-	-					
	1	00639_00	0	小笠支所	↑	小笠支所 車庫	-				-	↑		-		-	-	-	-	-	-	-					
	1	00640_00	0	小笠支所	↑	小笠支所 防災倉庫、雑庫	-				-	↑		-		-	-	-	-	-	-	-					
	1	00641_00	0	小笠支所	↑	小笠支所 車庫	-				-	↑		-		-	-	-	-	-	-	-					
	1	00642_01	0	小笠支所	↑	小笠支所 機械室	-				-	↑		-		-	-	-	-	-	-	-					
	1	00643_00	0	小笠支所	↑	小笠支所 機械室(発電機)	-				-	↑		-		-	-	-	-	-	-	-					
	2			小笠支所(中央公民館)	438		-				-	¥284			A	継続	-	-	-	-	-	-	-				
	2	H28_204-61000	0	小笠支所移転増築工事(小・建物)	↑	小笠支所移転増築工事(小・建物)	-				-	↑		-		-	-	-	-	-	-	-					
	3			菊川市役所本庁舎	6,161		-				-	¥14,042			D	運用改善	-	-	-	-	-	-	-				
	3	00808_00	0	菊川市役所本庁舎	↑	市役所本庁舎	-				-	↑		-		-	-	-	-	-	-	-					
	3	00811_00	0	菊川市役所本庁舎	↑	市役所本庁舎 倉庫	-				-	↑		-		-	-	-	-	-	-	-					
	3	00813_00	0	菊川市役所本庁舎	↑	市役所本庁舎 車庫	-				-	↑		-		-	-	-	-	-	-	-					
	3	00814_00	0	菊川市役所本庁舎	↑	市役所本庁舎 機械室(棟)	-				-	↑		-		-	-	-	-	-	-	-					
	4	01331_00	0	菊川市役所北館	704	市役所北館	-				-	↑		-		-	運用改善	-	-	-	-	-	-				
	5	02220_00	0	旧菊川町就業改善センター	1,249	旧菊川町就業改善センター	-				-	¥0		-		-	休止中	-	-	-	-	-	-				
	6	02221_00	0	旧小笠町就業改善センター	365	旧小笠町就業改善センター	-				-	¥0		-		-	休止中	-	-	-	-	-	-				
	7			菊川消防署	2,887		-				-	¥4,702			B	継続	-	-	-	-	-	-	-				
	7	05971_00	0	菊川市消防本部・消防署	↑	消防本部・消防署(建物・庁舎)	-				-	↑		-		-	-	-	-	-	-	-					
	7	05972_00	0	菊川市消防本部・消防署	↑	消防本部・消防署(建物・車庫)	-				-	↑		-		-	-	-	-	-	-	-					
	7	05973_00	0	菊川市消防本部・消防署	↑	消防本部・消防署(建物・訓練棟)	-				-	↑		-		-	-	-	-	-	-	-					
	8			菊川市役所東館	1,669		-				-	¥0		-		-	-	-	-	-	-	-					
	9	01561_00	0	横地地区センター	427	横地地区センター	B	横地	92.8%	67.5%	B	¥5,383	¥295		C	運用改善	60.9%	39.1%	26.1%	34.5%	11.8%	2.3%	17.9%	低	低	中	低
	10	01559_00	0	加茂地区センター	415	加茂地区センター	A	加茂	130.3%	117.9%	A	¥4,166	¥121		B	継続	60.9%	39.1%	26.1%	34.5%	11.8%	2.3%	17.9%	低	低	中	低
	11	01565_00	0	河城地区センター	639	河城地区センター	A	河城	83.0%	82.3%	A	¥3,170	¥173		B	継続	60.9%	39.1%	26.1%	34.5%	11.8%	2.3%	17.9%	低	低	中	低
	12			小笠南地区コミュニティセンター	477		A	小笠南	77.5%	80.7%	A	¥3,613	¥112		B	継続	60.9%	39.1%	26.1%	34.5%	11.8%	2.3%	17.9%	低	低	中	低
	12	01641_00	0	小笠南地区コミュニティセンター	↑	小笠南地区コミュニティセンター	-				-	↑	↑		-	-	-	-	-	-	-	-					
	12	H27_266-91000	0	小笠南地区コミュニティセンター	↑	原子力災害対策施設整備事業費(放射線防護対策改修工事)建物 小笠南地区センター既存建物改修	-				-	↑	↑		-	-	-	-	-	-	-	-					
	12	H27_266-91000	1	小笠南地区コミュニティセンター	↑	原子力災害対策施設整備事業費(放射線防護対策改修工事)建物 小笠南地区センター機械室新築	-				-	↑	↑		-	-	-	-	-	-	-	-					
	13	H27_700-82000	0	小笠東地区コミュニティセンター	569	小笠東地区コミュニティセンター	A	小笠東	84.2%	93.8%	A	¥1,573	¥32		A	継続	60.9%	39.1%	26.1%	34.5%	11.8%	2.3%	17.9%	低	低	中	低
	14	01557_00	0	西方地区センター	461	西方地区センター	B	西方	109.6%	66.9%	B	¥3,261	¥156		B	継続	60.9%	39.1%	26.1%	34.5%	11.8%	2.3%	17.9%	低	低	中	低
	15	01564_00	0	青葉台コミュニティセンター	502	青葉台コミュニティセンター	A	六郷	84.2%	127.5%	A	¥3,696	¥86		B	継続	60.9%	39.1%	26.1%	34.5%	11.8%	2.3%	17.9%	低	低	中	低
	16	01558_00	0	町部地区センター	741	町部地区センター	A	町部	124.0%	212.7%	A	¥2,743	¥78		B	継続	60.9%	39.1%	26.1%	34.5%	11.8%	2.3%	17.9%	低	低	中	低
	17			内田地区センター	500		B	内田	82.8%	51.5%	B	¥3,796	¥321		B	継続	60.9%	39.1%	26.1%	34.5%	11.8%	2.3%	17.9%	低	低	中	低
	17	01560_00	0	内田地区センター	↑	内田地区センター	-				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
	17	H28_207-82000	2	内田地区センター	500	内田地区センター整備事業(地・建物)	-				-	↑	↑		-	-	-	-	-	-	-	-					
	18	01566_00	0	平川コミュニティ防災センター	476	平川コミュニティ防災センター	A	平川	93.9%	150.8%	A	¥5,969	¥83		C	運用改善	60.9%	39.1%	26.1%	34.5%	11.8%	2.3%	17.9%	低	低	中	低
	19			嶺田地区コミュニティセンター	490		A	嶺田	97.2%	94.7%	A	¥2,833	¥107		B	継続	60.9%	39.1%	26.1%	34.5%	11.8%	2.3%	17.9%	低	低	中	低
	19	01640_00	0	嶺田地区コミュニティセンター	↑	嶺田地区コミュニティセンター	-				-	↑	↑		-	-	-	-	-	-	-	-					
	19	H27_267-91000	1	嶺田地区コミュニティセンター	↑	原子力災害対策施設整備事業費(放射線防護対策改修工事)建物 嶺田地区センター機械室新築	-				-	↑	↑		-	-	-	-	-	-	-	-					
	20	01562_00	0	六郷地区センター	579	六郷地区センター	A	六郷	84.2%	97.2%	A	¥4,809	¥182		B	継続	60.9%	39.1%	26.1%	34.5%	11.8%	2.3%	17.9%	低	低	中	低
	21	01563_00	0	牧之原農村婦人の家	382	牧之原農村婦人の家	B	全市	95.7%	51.8%	B	¥3,726	¥204		B	継続	-	-	-	-	-	-	-				
	22	00031_00	0	菊川文化会館アエル	7,189	菊川文化会館アエル	C	全市	95.7%	43.2%	C	¥13,837	¥735		D	機能移転	57.0%	43.0%	16.2%	30.8%	10.6%	7.0%	10.8%	低	低	低	低
	23			中央公民館	2,205																						

【菊川市】個別施設計画 施設評価一覧

NO.	財産番号	財産 枝番	施設名称	床面積	資産名称	利用状況					コスト				機能判定	市民アンケート結果								市民アンケートによる検討優先度			
						稼働率 判定	利用者の主な 対象地区	2030年 対象地区人口 (日本人) 2015年度比率	2030年 稼働率推計 (2015年度比)	将来 稼働率 判定 (2030年)	単位床面積あたり 経常コスト	利用者1人あたり 経常コスト	その他	コスト 判定		利用状況 (年1回以 上利用)	利用状況 (利用して いない)	老朽度 (老朽化が 目につく)	管理運営・ サービス満 足度 (満足して いると思う)	管理運営・ サービス満 足度 (満足して いると思わ ない)	規模や利用 スペース (多い)	規模や利用 スペース (少ない)	機能 (利用状 況)	機能 (管理運 営・サービ ス)	建物 (老朽度)	建物(利用 スペース)	
27	00231_01	0	埋蔵文化財センター	961	埋蔵文化財センター(旧給食センター改修)	D	全市	95.7%	19.7%	D	¥2,199	¥6,300		A	機能見直し・移転	5.1%	94.9%	5.0%	10.0%	7.5%	2.5%	5.0%	高	低	低	低	
28			市民総合体育館	3,827		C	全市	95.7%	29.4%	C	¥210	¥15		A	機能見直し	20.7%	79.3%	28.9%	14.2%	19.1%	2.1%	13.5%	高	低	中	低	
28	01213_00	0	市民総合体育館	↑	町民総合体育館(体育館)	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
28	01214_00	0	市民総合体育館	↑	町民総合体育館(自転車置場)	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
28	01215_00	0	市民総合体育館	↑	町民総合体育館(合併処理槽)	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
28	01216_00	0	市民総合体育館	↑	町民総合体育館(ポンプ室)	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
28	01217_00	0	市民総合体育館	↑	町民総合体育館(キュービクル・変電室)	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
29	01286_00	0	小笠体育館	1,557	町民体育館(体育館)	B	全市	95.7%	52.0%	B	¥1,346	¥72		A	継続	10.9%	89.1%	31.6%	10.5%	17.1%	2.6%	11.8%	高	低	中	低	
30	01205_00	0	堀之内体育館	1,098	菊川勤労青少年体育センター	B	全市	95.7%	59.7%	B	¥54	¥2		A	継続	16.7%	83.3%	64.1%	10.6%	36.3%	1.8%	36.8%	高	中	高	中	
31			横地小学校	3,253		A	横地	75.4%	64.6%	B	¥2,083	¥49,328		A	継続	29.7%	70.3%	16.8%	25.1%	9.2%	1.0%	13.0%	中	低	低	低	
31	00313_00	0	横地小学校	↑	横地小学校 校舎	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
31	00314_00	0	横地小学校	↑	横地小学校 屋内運動場	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
31	00315_00	0	横地小学校	↑	横地小学校 機械室(プール)	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
31	00316_00	0	横地小学校	↑	横地小学校 パソコン教室	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
31	00317_00	0	横地小学校	↑	横地小学校 更衣室	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
31	00318_00	0	横地小学校	↑	横地小学校 校舎	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
32			加茂小学校	4,284		A	加茂	93.0%	93.0%	A	¥1,919	¥21,230		A	継続	29.7%	70.3%	16.8%	25.1%	9.2%	1.0%	13.0%	中	低	低	低	
32	00400_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 校舎	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
32	00401_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 校舎	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
32	00402_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 体育館	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
32	00403_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 便所	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
32	00431_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 雑庫	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
32	00432_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 給食受入室	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
32	00433_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 外便所	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
32	00434_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 機械室(プール)	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
32	00435_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 便所(プール)	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
32	00436_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 管理棟	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
33			河城小学校	4,227		A	河城	65.1%	65.1%	B	¥1,899	¥28,565		A	継続	29.7%	70.3%	16.8%	25.1%	9.2%	1.0%	13.0%	中	低	低	低	
33	00444_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 校舎	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
33	00445_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 校舎	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
33	00446_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 ポンプ室	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
33	00447_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 器具庫	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
33	00448_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 体育館	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
33	00449_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 倉庫	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
33	00450_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 昇降所(校舎)	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
33	05010_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 更衣室	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
33	05011_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 便所、機械室	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
33	05012_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 物置	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
33	05013_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 ワープロ室、印刷室	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
33	05014_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 便所	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
34			小笠東小学校	4,785		A	小笠東	62.3%	52.3%	B	¥1,780	¥30,997		A	継続	29.7%	70.3%	16.8%	25.1%	9.2%	1.0%	13.0%	中	低	低	低	
34	00469_00	0	小笠東小学校	↑	小笠東小学校 体育器具庫	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
34	00470_00	0	小笠東小学校	↑	小笠東小学校 体育館便所	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
34	00471_00	0	小笠東小学校	↑	小笠東小学校 用務員室	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
34	00472_00	0	小笠東小学校	↑	小笠東小学校 雑庫	－				－	↑	↑		－		－	－	－	－	－	－	－					
34	00473_00	0	小笠東小学校	↑	小笠東小学校 校舎	－				－																	

【菊川市】個別施設計画 施設評価一覧

NO.	財産番号	財産 枝番	施設名称	床面積	資産名称	利用状況					コスト				機能判定	市民アンケート結果								市民アンケートによる検討優先度			
						稼働率 判定	利用者の主な 対象地区	2030年 対象地区人口 (日本人) 2015年度比率	2030年 稼働率推計 (2015年度比)	将来 稼働率 判定 (2030年)	単位床面積あたり 経常コスト	利用者1人あたり 経常コスト	その他	コスト 判定		利用状況 (年1回以 上利用)	利用状況 (利用して いない)	老朽度 (老朽化が 目につく)	管理運営・ サービス満 足度 (満足して いると思う)	管理運営・ サービス満 足度 (満足して いると思わ ない)	規模や利 用スベー ス (多い)	規模や利 用スベー ス (少ない)	機能 (利用状 況)	機能 (管理運 営・サービ ス)	建物 (老朽度)	建物(利用 スペース)	
35	00526_00	0	小笠南小学校	↑	小笠南小学校 プール専用附属室(管理室)	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
35	00527_00	0	小笠南小学校	↑	小笠南小学校 倉庫	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
35	00528_00	0	小笠南小学校	↑	小笠南小学校 屋外便所	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
35	00529_00	0	小笠南小学校	↑	小笠南小学校 体育館	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
35	00530_00	0	小笠南小学校	↑	小笠南小学校 倉庫	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
36			小笠北小学校	6,216		A	平川、嶺田	83.2%	71.3%	B	¥1,665	¥28,285		A	継続	29.7%	70.3%	16.8%	25.1%	9.2%	1.0%	13.0%	中	低	低	低	
36	00531_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 校舎	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
36	00532_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 校舎	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
36	00533_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 校舎	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
36	00534_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 校舎	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
36	01783_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 器具庫	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
36	01784_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 プール更衣室他	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
36	01785_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 プール更衣室他	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
36	05050_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 校舎(多目的教室)	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
36	05051_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 雑庫	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
36	05052_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 屋外トイレ	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
36	05053_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 校舎(コンピュータ教室他)	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
36	05054_00	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 渡り廊下	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
36	H28_1158-500000	0	小笠北小学校	↑	小笠北小学校 体育館【建築】(教・建物)	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
37			内田小学校	3,677		A	内田	49.5%	47.7%	C	¥2,139	¥34,480		A	機能見直し	29.7%	70.3%	16.8%	25.1%	9.2%	1.0%	13.0%	中	低	低	低	
37	00306_00	0	内田小学校	↑	内田小学校 体育館	-				-	-	-		-		-	-	-	-	-	-						
37	00307_00	0	内田小学校	↑	内田小学校 ポンプ室 校舎及び管理棟	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
37	00308_00	0	内田小学校	↑	内田小学校 倉庫 便所	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
37	00309_00	0	内田小学校	↑	内田小学校 校舎	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
37	00310_00	0	内田小学校	↑	内田小学校 校舎	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
37	00311_00	0	内田小学校	↑	内田小学校 倉庫	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
37	00312_00	0	内田小学校	↑	内田小学校 更衣室	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
37	H27_143-500000	0	内田小学校	↑	市単独小学校施設整備事業費建物 内田小屋外トイレ新築工事	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
37	H27_144-500000	0	内田小学校	↑	市単独小学校施設整備事業費建物 内田小体育館器具庫新築工事	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
37	H28_1019-500200	0	内田小学校	↑	国庫補助小学校施設整備事業 内田小体育館新築工事【建築】(教・建物)	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
38			堀之内小学校	4,792		A	町部	106.3%	106.3%	A	¥1,733	¥22,630		A	継続	29.7%	70.3%	16.8%	25.1%	9.2%	1.0%	13.0%	中	低	低	低	
38	00438_00	0	堀之内小学校	↑	堀之内小学 校舎	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
38	00439_00	0	堀之内小学校	↑	堀之内小学校 プロパン室	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
38	00440_00	0	堀之内小学校	↑	堀之内小学校 ポンプ室	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
38	00441_00	0	堀之内小学校	↑	堀之内小学校 倉庫	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
38	00442_00	0	堀之内小学校	↑	堀之内小学校 受水槽	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
38	00443_00	0	堀之内小学校	↑	堀之内小学校 便所	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
38	05000_00	0	堀之内小学校	↑	堀之内小学校 倉庫	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
38	05001_00	0	堀之内小学校	↑	堀之内小学校 屋内運動場	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
39			六郷小学校	6,352		A	六郷	67.9%	54.8%	B	¥1,628	¥22,465		A	継続	29.7%	70.3%	16.8%	25.1%	9.2%	1.0%	13.0%	中	低	低	低	
39	00289_00	0	六郷小学校	↑	六郷小学校 校舎	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
39	00290_00	0	六郷小学校	↑	六郷小学校 倉庫	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
39	00291_00	0	六郷小学校	↑	六郷小学校 ポンプ室	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
39	00292_00	0	六郷小学校	↑	六郷小学校 校舎	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
39	00294_00	0	六郷小学校	↑	六郷小学校 便所(外便所)	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
39	00295_00	0	六郷小学校	↑	六郷小学校 倉庫	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
39	00296_00	0	六郷小学校	↑	六郷小学校 便所	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
39	00297_00	0	六郷小学校	↑	六郷小学校 校舎	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
39	00298_00	0	六郷小学校	↑	六郷小学校 印刷室棟	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
39	H27_269-500000	0	六郷小学校	↑	六郷小学校屋内運動場整備事業建物 建築	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
39	教総・施設_0005	0	六郷小学校	↑	六郷小学校 体育器具庫/つくりつけのため品番なし	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
40			岳洋中学校	6,907		A	平川、嶺田、小笠南、小笠東	73.2%	59.5%	B	¥1,904	¥32,095		A	継続	14.3%	85.7%	26.3%	15.2%	15.2%	0.0%	19.2%	高	低	中	低	
40	01811_00	0	岳洋中学校	↑	岳洋																						

【菊川市】個別施設計画 施設評価一覧

NO.	財産番号	財産 枝番	施設名称	床面積	資産名称	利用状況					コスト				機能判定	市民アンケート結果								市民アンケートによる検討優先度			
						稼働率 判定	利用者の主な 対象地区	2030年 対象地区人口 (日本人) 2015年度比率	2030年 稼働率推計 (2015年度比)	将来 稼働率 判定 (2030年)	単位床面積あたり 経常コスト	利用者1人あたり 経常コスト	その他	コスト 判定		利用状況 (年1回以 上利用)	利用状況 (利用して いない)	老朽度 (老朽化が 目につく)	管理運営・ サービス満 足度 (満足して いると思う)	管理運営・ サービス満 足度 (満足して いると思わ ない)	規模や利 用スケー ス (多い)	規模や利 用スケー ス (少ない)	機能 (利用状 況)	機能 (管理運 営・サービ ス)	建物 (老朽度)	建物(利用 スペース)	
41	01766_00	0	菊川西中学校	↑	菊川西中学校 部室	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
41	01767_00	0	菊川西中学校	↑	菊川西中学校 部室	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
41	01768_00	0	菊川西中学校	↑	菊川西中学校 器具庫、便所	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
41	01769_00	0	菊川西中学校	↑	菊川西中学校 体育館	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
41	01770_00	0	菊川西中学校	↑	菊川西中学校 クラブハウス	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
41	01771_00	0	菊川西中学校	↑	菊川西中学校 自転車置場	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
41	01772_00	0	菊川西中学校	↑	菊川西中学校 機械室	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
41	01773_00	0	菊川西中学校	↑	菊川西中学校 更衣室	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
42			菊川東中学校	7,119		A	六郷、河城	66.9%	50.2%	B	¥1,945	¥40,643		A	継続	14.3%	85.7%	26.3%	15.2%	15.2%	0.0%	19.2%	高	低	中	低	
42	01794_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 (管理)教室棟	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
42	01795_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 (管理)教室棟	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
42	01796_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 技術室	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
42	01797_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 屋内運動場	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
42	01798_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 便所及び器具庫	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
42	01799_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 部屋	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
42	01800_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 校舎	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
42	01801_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 部屋	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
42	01802_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 特別教室	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
42	01803_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 部屋	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
42	01804_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 給食受室	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
42	01805_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 校舎	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
42	01806_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 校舎	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
42	01807_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 機械室	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
42	01808_00	0	菊川東中学校	↑	菊川東中学校 印刷室	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
43			給食センター	1,709		A	全市	71.7%	57.9%	B	¥55,945	#DIV/0!		D	運用改善	-	-	-	-	-	-	-					
43	00287_00	0	給食センター	↑	菊川市学校給食センター 建物	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
43	00364_00	0	給食センター	↑	菊川市学校給食センター ボイラー棟	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
43	00366_00	0	給食センター	↑	菊川市学校給食センター 機械棟	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
44	05723_00	0	おおぞら認定こども園	2,254	幼保整備事業(建物)	A	加茂、内田	79.0%	79.0%	A	¥4,097	¥37,767		B	継続	-	-	-	-	-	-	-					
45			小笠東幼稚園	1,022		A	小笠東	62.3%	46.7%	C	¥3,468	¥67,904		B	機能見直し	-	-	-	-	-	-	-					
45	00262_00	0	小笠東幼稚園	↑	小笠東幼稚園 園舎1	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
45	00263_00	0	小笠東幼稚園	↑	小笠東幼稚園 園舎2	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
45	00264_00	0	小笠東幼稚園	↑	小笠東幼稚園 外部便所棟	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
46			小笠南幼稚園	716		A	小笠南	67.2%	50.4%	B	¥5,747	¥109,301		C	運用改善	-	-	-	-	-	-	-					
46	00275_00	0	小笠南幼稚園	↑	小笠南幼稚園 園舎	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
46	00276_00	0	小笠南幼稚園	↑	小笠南幼稚園 プール機械室	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
47			小笠北幼稚園	1,139		B	平川、嶺田	83.2%	44.6%	C	¥3,512	¥56,949		B	機能見直し	-	-	-	-	-	-	-					
47	00279_00	0	小笠北幼稚園	↑	小笠北幼稚園 保育室	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
47	00280_00	0	小笠北幼稚園	↑	小笠北幼稚園 器具庫	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
47	00281_00	0	小笠北幼稚園	↑	小笠北幼稚園 保育室	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-						
48	05944_00	0	小笠児童館	444	菊川市小笠児童館	A	全市	71.7%	71.7%	B	¥2,557	¥47		B	継続	14.0%	86.0%	3.0%	43.3%	6.2%	2.0%	19.2%	高	低	低	低	
49	00242_01	0	旧内田保育園(内田放課後児童クラブ)	795	旧内田保育園園舎	A	内田	49.5%	49.5%	C	¥601	¥53		A	機能見直し	-	-	-	-	-	-	-					
50	00089_00	0	加茂放課後児童クラブ	125	菊川中央放課後児童クラブ(建物)	A	加茂	93.0%	93.0%	A	¥4,787	¥87		B	継続	-	-	-	-	-	-	-					
51	02101_00	0	河城放課後児童クラブ	93	河城放課後児童クラブ(建物)	A	河城	65.1%	65.1%	B	¥5,250	¥55		C	運用改善	-	-	-	-	-	-	-					
52			堀之内放課後児童クラブ	331		-				-	¥0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
53	02085_00	0	協和会館	237	協和会館	D	平川	93.9%	18.8%	D	¥7,719	¥670		D	機能廃止	-	-	-	-	-	-	-					
54	02086_00	0	総合保健福祉センター	5,708	総合保健福祉センター	C	全市	95.7%	47.1%	C	¥4,171	¥1,819		B	機能見直し	52.1%	47.9%	4.2%	38.0%	8.7%	5.8%	10.1%	低	低	低	低	
55	05299_00	0	なかやまホーム	200	西方5373-1	A	全市	95.7%	95.7%	A	¥101	#DIV/0!		A	継続	-	-	-	-	-	-	-					
56	00009_00	0	旧生きがい創造センター	217	生きがい創造センター上屋建築物	C	全市	95.7%	34.6%	C	¥5,808	#DIV/0!		C	機能移転	-	-	-	-	-	-	-					
57	05525_00	0	旧東部デイサービスセンター	289	東部デイサービスセンター上屋建築物	A	全市	95.7%	95.7%	A	¥1,633	¥23,425		A	継続	-	-	-	-	-	-	-					
58	05526_00	0	東部ふれあいプラザ	55	東部ふれあいプラザ上屋建築物	B	全市	95.7%	55.1%	B	¥4,164	¥110		B	継続	-	-	-	-	-	-	-					
59			旧青葉台コミプラ施設	778		-				-	¥-81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
59	H27_024-130000	0	青葉台下水処理場	↑	青葉台下水処理場 管理棟	-				-	↑	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
59	H27_025-130000	0	青葉台下水処理場	↑</																							

【菊川市】個別施設計画 施設評価一覧

NO.	財産番号	財産 枝番	施設名称	床面積	資産名称											優先度										
						利用状況					コスト				機能判定	市民アンケート結果						市民アンケートによる検討優先度				
						稼働率 判定	利用者の主な 対象地区	2030年 対象地区人口 (日本人) 2015年度比率	2030年 稼働率推計 (2015年度比)	将来 稼働率 判定 (2030年)	単位床面積あたり 経常コスト	利用者1人あたり 経常コスト	その他	コスト 判定		利用状況 (年1回以 上利用)	利用状況 (利用して いない)	老朽度 (老朽化が 目につく)	管理運営・ サービス満 足度 (満足して いると思う)	管理運営・ サービス満 足度 (満足して いると思わ ない)	規模や利 用スペー ス (多い)	規模や利 用スペー ス (少ない)	機能 (利用状 況)	機能 (管理運 営・サービ ス)	建物 (老朽度)	建物(利用 スペース)
61	02225_00	0	小菊荘	↑	小菊荘/廊下	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-					
61	02226_00	0	小菊荘	↑	小菊荘/物置	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-					
61	02227_00	0	小菊荘	↑	小菊荘/自転車置場	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-					
61	02228_00	0	小菊荘	↑	小菊荘/車庫	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-					
62			環境保全センター	2,880		A	全市	95.7%	95.7%	A	¥12,306	¥142,515		D	運用改善	-	-	-	-	-	-	-				
62	02064_00	0	環境保全センター	↑	清掃工場	-				-	↑	↑	1世帯あたり処理コスト	-		-	-	-	-	-	-					
62	02065_00	0	環境保全センター	↑	管理棟	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-					
62	02066_00	0	環境保全センター	↑	車庫	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-					
62	02067_00	0	環境保全センター	↑	前処理施設	-				-	↑	↑		-		-	-	-	-	-	-					
62	02068_00	0	環境保全センター	↑	三沢浸出水処理施設	-				-	↑	↑	1世帯あたり処理コスト	-		-	-	-	-	-	-					
62	02069_00	0	環境保全センター	↑	棚草浸出水処理施設	-				-	↑	↑	1世帯あたり処理コスト	-		-	-	-	-	-	-					

【菊川市】個別施設計画 施設評価一覧

NO.	財産番号	財産 枝番	施設名称	床面積	資産名称	エネルギー使用 状況	定性分析(所管課)				定性分析 判定				その他考慮する要素		ヒアリング時の所管課方針 (10年程度)		その他 (上位計画等との関連性、地区配置状況など)	総合判定(整備方針記載例)		物理的 耐用年度	実行スケジュール		
							必要性	公平性 公共性	有効性	機能性 将来性	必要性	公平性 公共性	有効性	機能性 将来性	新耐震基 準対応	防災機能 (避難所指 定)	機能 (サービス)	建物		機能 (サービス)	建物		第1期 2017 ～2026	第2期 2027 ～2036	第3期 2037 ～2046
	1		旧小笠支所	3,535			9	6	8	6	中	低	低	低			休止・廃止(西館)	処分(西館)		運用改善	長寿命化	2030		●	
	1 00562_01	0	小笠支所	↑	小笠支所 庁舎西館												休止・廃止	処分							
	1 00569_00	0	小笠支所	↑	小笠支所 庁舎庁議室(22会議室)												現状維持	現状維持							
	1 00636_01	0	小笠支所	↑	小笠支所 庁舎東館(防災センター)												現状維持	現状維持							
	1 00638_00	0	小笠支所	↑	小笠支所 書類倉庫・雑庫												現状維持	現状維持							
	1 00639_00	0	小笠支所	↑	小笠支所 車庫												現状維持	現状維持							
	1 00640_00	0	小笠支所	↑	小笠支所 防災倉庫、雑庫												現状維持	現状維持							
	1 00641_00	0	小笠支所	↑	小笠支所 車庫												現状維持	現状維持							
	1 00642_01	0	小笠支所	↑	小笠支所 機械室												現状維持	現状維持							
	1 00643_00	0	小笠支所	↑	小笠支所 機械室(発電機)												現状維持	現状維持							
	2		小笠支所(中央公民館)	438			9	6	8	6	中	低	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2076			
	2 H28_204-61000	0	小笠支所移転増築工事(小・建物)	↑	小笠支所移転増築工事(小・建物)																	2077			
	3		菊川市役所本庁舎	6,161			12	11	8	8	高	高	低	低			現状維持	現状維持		運用改善	長寿命化	2042			●
	3 00808_00	0	菊川市役所本庁舎	↑	市役所本庁舎																				
	3 00811_00	0	菊川市役所本庁舎	↑	市役所本庁舎 倉庫																				
	3 00813_00	0	菊川市役所本庁舎	↑	市役所本庁舎 車庫																				
	3 00814_00	0	菊川市役所本庁舎	↑	市役所本庁舎 機械室(棟)																				
	4 01331_00	0	菊川市役所北館	704	市役所北館		4	6	4	6	低	低	低	低			現状維持(2020 年東館へ移転)	処分		機能移転	処分(解体)	2036		●	
	5 02220_00	0	旧菊川町就業改善センター	1,249	旧菊川町就業改善センター		4	6	4	6	低	低	低	低			休止・廃止	処分(解体)		休止中		2034		●	
	6 02221_00	0	旧小笠町就業改善センター	365	旧小笠町就業改善センター		4	6	4	6	低	低	低	低			休止・廃止	処分(解体)		休止中		2035			
	7		菊川消防署	2,887			12	12	7	10	高	高	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2073			
	7 05971_00	0	菊川市消防本部・消防署	↑	消防本部・消防署(建物・庁舎)																				
	7 05972_00	0	菊川市消防本部・消防署	↑	消防本部・消防署(建物・車庫)																				
	7 05973_00	0	菊川市消防本部・消防署	↑	消防本部・消防署(建物・訓練棟)																				
	8		菊川市役所東館	1,669		-	7	7	7	8	低	低	低	低		-	2020年共用開始	2020年共用開始		2020年共用開始	2020年共用開始				
	9 01561_00	0	横地地区センター	427	横地地区センター		9	9	7	8	中	中	低	低			現状維持	現状維持		運用改善	長寿命化	2043			●
	10 01559_00	0	加茂地区センター	415	加茂地区センター		8	9	7	8	中	中	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2041			●
	11 01565_00	0	河城地区センター	639	河城地区センター		8	9	7	8	中	中	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2042			●
	12		小笠南地区コミュニティセンター	477			8	9	7	8	中	中	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2068			
	12 01641_00	0	小笠南地区コミュニティセンター	↑	小笠南地区コミュニティセンター																				
	12 H27_266-91000	0	小笠南地区コミュニティセンター	↑	原子力災害対策施設整備事業費(放射線防護対策改修工事)建物 小笠南地区センター既存建物改修																	2075			
	12 H27_266-91000	1	小笠南地区コミュニティセンター	↑	原子力災害対策施設整備事業費(放射線防護対策改修工事)建物 小笠南地区センター機械室新築																	2068			
	13 H27_700-82000	0	小笠東地区コミュニティセンター	569	小笠東地区コミュニティセンター		8	9	7	8	中	中	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2068			
	14 01557_00	0	西方地区センター	461	西方地区センター		8	9	7	8	中	中	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2042			
	15 01564_00	0	青葉台コミュニティセンター	502	青葉台コミュニティセンター		7	9	7	10	低	中	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2053			
	16 01558_00	0	町部地区センター	741	町部地区センター		9	9	7	8	中	中	低	低			現状維持	平成30、31年度 に新築予定		機能移転	建替え	2035		●	
	17		内田地区センター	500			7	9	7	8	低	中	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2040			●
	17 01560_00	0	内田地区センター	↑	内田地区センター	-										-									
	17 H28_207-82000	2	内田地区センター	500	内田地区センター整備事業(地・建物)																	2076			
	18 01566_00	0	平川コミュニティ防災センター	476	平川コミュニティ防災センター		7	9	7	8	低	中	低	低			現状維持	現状維持		運用改善	長寿命化	2065			
	19		嶺田地区コミュニティセンター	490			8	9	7	8	中	中	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2069			
	19 01640_00	0	嶺田地区コミュニティセンター	↑	嶺田地区コミュニティセンター																				
	19 H27_267-91000	1	嶺田地区コミュニティセンター	↑	原子力災害対策施設整備事業費(放射線防護対策改修工事)建物 嶺田地区センター機械室新築																	2075			
	20 01562_00	0	六郷地区センター	579	六郷地区センター		9	9	7	8	中	中	低	低			現状維持	平成30、31年度 に新築予定		現状維持	建替え	2039			●
	21 01563_00	0	牧之原農村婦人の家	382	牧之原農村婦人の家		8	9	7	10	中	中	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2043			●
	22 00031_00	0	菊川文化会館アエル	7,189	菊川文化会館アエル		7	8	8	8	低	中	低	低			現状維持	現状維持		見直し	長寿命化	2051			●
	23		中央公民館	2,205			8	10	9	8	中	高	低	低			現状維持	現状維持		見直し	長寿命化(機能変更)	2061			
	23 00037_00	0	中央公民館	↑	公民館																				
	23 00038_00	0	中央公民館	↑	渡廊下																				
	23 00103_00	0	中央公民館	↑	受水槽棟																				
	23 00103_00	1	中央公民館	↑	受水槽棟																				
	23 00104_00	0	中央公民館	↑	キュービクル棟																				
	23 00104_00	1	中央公民館	↑	キュービクル棟																				
	23 00105_00	0	中央公民館	↑	公用車車庫																				
	23 00105_00	1	中央公民館	↑	公用車車庫																				
	24 00843_00	0	菊川文庫	1,759	市立図書館菊川文庫		9	10	8	10	中	高	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2045			●
	25 00080_00	0	小笠図書館	1,279	市立小笠図書館		9	10	8	10	中	高	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2061			
	26		黒田家資料館	247			7	9	8	8	低	中	低	低			現状維持	現状維持		運用改善	長寿命化	2055			
	26 00329_00	0	黒田家代官屋敷資料館	↑	資料館(建物)																				
	26 00																								

【菊川市】個別施設計画 施設評価一覧

NO.	財産番号	財産 枝番	施設名称	床面積	資産名称	エネルギー使用 状況	定性分析(所管課)				定性分析 判定				その他考慮する要素		ヒアリング時の所管課方針 (10年程度)		その他 (上位計画等との関連性、地区配置状況など)	総合判定(整備方針記載例)		物理的 耐用年度	実行スケジュール		
							必要性	公平性 公共性	有効性	機能性 将来性	必要性	公平性 公共性	有効性	機能性 将来性	新耐震基 準対応	防災機能 (避難所指 定)	機能 (サービス)	建物		機能 (サービス)	建物		第1期 2017 ～2026	第2期 2027 ～2036	第3期 2037 ～2046
27	00231_01	0	埋蔵文化財センター	961	埋蔵文化財センター(旧給食センター改修)		8	10	7	8	中	高	低	低			現状維持	現状維持		見直し(機能移転 検討)	長寿命化	2048			
28			市民総合体育館	3,827			8	8	6	4	中	中	低	低			現状維持	現状維持		見直し	長寿命化(建替 え)	2041			●
28	01213_00	0	市民総合体育館	↑	町民総合体育館(体育館)															現状維持	長寿命化(建替 え)				
28	01214_00	0	市民総合体育館	↑	町民総合体育館(自転車置場)																				
28	01215_00	0	市民総合体育館	↑	町民総合体育館(合併処理槽)																				
28	01216_00	0	市民総合体育館	↑	町民総合体育館(ポンプ室)																				
28	01217_00	0	市民総合体育館	↑	町民総合体育館(キュービクル・変電室)																				
29	01286_00	0	小笠体育館	1,557	町民体育館(体育館)		7	8	8	6	低	中	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化(建替 え)	2045			●
30	01205_00	0	堀之内体育館	1,098	菊川勤労青少年体育センター		7	8	8	6	低	中	低	低			現状維持	建替え		現状維持	建替え(複合化検 討))	2035		●	
31			横地小学校	3,253			7	7	6	6	低	低	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2036		●	
31	00313_00	0	横地小学校	↑	横地小学校 校舎																				
31	00314_00	0	横地小学校	↑	横地小学校 屋内運動場																				
31	00315_00	0	横地小学校	↑	横地小学校 機械室(プール)																				
31	00316_00	0	横地小学校	↑	横地小学校 パソコン教室																				
31	00317_00	0	横地小学校	↑	横地小学校 更衣室																				
31	00318_00	0	横地小学校	↑	横地小学校 校舎																				
32			加茂小学校	4,284			7	7	8	6	低	低	低	低			現状維持	改修		現状維持	長寿命化(増築)	2032		●	
32	00400_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 校舎																				
32	00401_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 校舎																				
32	00402_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 体育館																				
32	00403_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 便所																				
32	00431_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 雑庫																				
32	00432_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 給食受入室																				
32	00433_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 外便所																				
32	00434_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 機械室(プール)																				
32	00435_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 便所(プール)																				
32	00436_00	0	加茂小学校	↑	加茂小学校 管理棟																				
33			河城小学校	4,227			7	7	6	10	低	低	低	低			現状維持	改修		現状維持	長寿命化	2025	●		
33	00444_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 校舎																-				
33	00445_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 校舎																-				
33	00446_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 ポンプ室																-				
33	00447_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 器具庫																-				
33	00448_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 体育館																				
33	00449_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 倉庫																				
33	00450_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 昇降所(校舎)																				
33	05010_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 更衣室																				
33	05011_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 便所、機械室																				
33	05012_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 物置																				
33	05013_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 ワープロ室、印刷室																				
33	05014_00	0	河城小学校	↑	河城小学校 便所																				
34			小笠東小学校	4,785			7	7	6	6	低	低	低	低			現状維持	改修		現状維持	長寿命化	2039			●
34	00469_00	0	小笠東小学校	↑	小笠東小学校 体育器具庫																				
34	00470_00	0	小笠東小学校	↑	小笠東小学校 体育館便所																				
34	00471_00	0	小笠東小学校	↑	小笠東小学校 用務員室																				
34	00472_00	0	小笠東小学校	↑	小笠東小学校 雑庫																				
34	00473_00	0	小笠東小学校	↑	小笠東小学校 校舎																				
34	00474_00	0	小笠東小学校	↑	小笠東小学校 校舎																				
34	00475_00	0	小笠東小学校	↑	小笠東小学校 多目的教室																				
34	00476_00	0	小笠東小学校	↑	小笠東小学校 器具庫																				
34	00477_00	0	小笠東小学校	↑	小笠東小学校 管理室																				
34	00478_00	0	小笠東小学校	↑	小笠東小学校 更衣室、浴室、便所																				
34	00515_00	0	小笠東小学校	↑	小笠東小学校 雑庫(プール)																				
34	00516_00	0	小笠東小学校	↑	小笠東小学校 資料館																				
34	00517_00	0	小笠東小学校	↑	小笠東小学校 コンピュータ室																				
34	00518_00	0	小笠東小学校	↑	小笠東小学校 屋内運動場																				
35			小笠南小学校	4,242			8	7	6	6	中	低	低	低			現状維持	改修		現状維持	長寿命化	2039			●
35	00520_00	0	小笠南小学校	↑	小笠南小学校 校舎																				
35	00521_00	0	小笠南小学校	↑	小笠南小学校 校舎																				
35	00522_00	0	小笠南小学校	↑	小笠南小学校 多目的教室																				
35	00523_00	0	小笠南小学校	↑	小笠南小学校 ダムウェーター																				
35	00524_00	0	小笠南小学校	↑	小笠南小学校 プール専用附属室(機械室等)																				
35	00525_00	0	小笠南小学校	↑	小笠南小学校 プール専用附属室(器具室)																				

【菊川市】個別施設計画 施設評価一覧

NO.	財産番号	財産 枝番	施設名称	床面積	資産名称	エネルギー使用 状況	定性分析(所管課)				定性分析 判定				その他考慮する要素		ヒアリング時の所管課方針 (10年程度)		その他 (上位計画等との関連性、地区配置状況など)	総合判定(整備方針記載例)		物理的 耐用年度	実行スケジュール		
							必要性	公平性 公共性	有効性	機能性 将来性	必要性	公平性 公共性	有効性	機能性 将来性	新耐震基 準対応	防災機能 (避難所指 定)	機能 (サービス)	建物		機能 (サービス)	建物		第1期 2017 ～2026	第2期 2027 ～2036	第3期 2037 ～2046
35	00526_00	0	小笠南小学校	1	小笠南小学校 プール専用附属室(管理室)																				
35	00527_00	0	小笠南小学校	1	小笠南小学校 倉庫																				
35	00528_00	0	小笠南小学校	1	小笠南小学校 屋外便所																				
35	00529_00	0	小笠南小学校	1	小笠南小学校 体育館																				
35	00530_00	0	小笠南小学校	1	小笠南小学校 倉庫																				
36			小笠北小学校	6,216			7	7	8	6	低	低	低	低			現状維持	改修		現状維持	長寿命化	2037			●
36	00531_00	0	小笠北小学校	1	小笠北小学校 校舎																				
36	00532_00	0	小笠北小学校	1	小笠北小学校 校舎																				
36	00533_00	0	小笠北小学校	1	小笠北小学校 校舎																				
36	00534_00	0	小笠北小学校	1	小笠北小学校 校舎																				
36	01783_00	0	小笠北小学校	1	小笠北小学校 器具庫																				
36	01784_00	0	小笠北小学校	1	小笠北小学校 プール更衣室他																				
36	01785_00	0	小笠北小学校	1	小笠北小学校 プール更衣室他																				
36	05050_00	0	小笠北小学校	1	小笠北小学校 校舎(多目的教室)																				
36	05051_00	0	小笠北小学校	1	小笠北小学校 雑庫																				
36	05052_00	0	小笠北小学校	1	小笠北小学校 屋外トイレ																				
36	05053_00	0	小笠北小学校	1	小笠北小学校 校舎(コンピュータ教室他)																				
36	05054_00	0	小笠北小学校	1	小笠北小学校 渡り廊下																				
36	H28_1158-500000	0	小笠北小学校	1	小笠北小学校 体育館【建築】(教・建物)																	2040			●
37			内田小学校	3,677			7	7	6	6	低	低	低	低			現状維持	改修		現状維持	長寿命化	2052			
37	00306_00	0	内田小学校	1	内田小学校 体育館																				
37	00307_00	0	内田小学校	1	内田小学校 ポンプ室 校舎及び管理棟																				
37	00308_00	0	内田小学校	1	内田小学校 倉庫 便所																				
37	00309_00	0	内田小学校	1	内田小学校 校舎																				
37	00310_00	0	内田小学校	1	内田小学校 校舎																				
37	00311_00	0	内田小学校	1	内田小学校 倉庫																				
37	00312_00	0	内田小学校	1	内田小学校 更衣室																				
37	H27_143-500000	0	内田小学校	1	市単独小学校施設整備事業費建物 内田小屋外トイレ新築工事																				
37	H27_144-500000	0	内田小学校	1	市単独小学校施設整備事業費建物 内田小体育館器具庫新築工事																				
37	H28_1019-500200	0	内田小学校	1	国庫補助小学校施設整備事業 内田小体育館新築工事【建築】(教・建物)																	2077			
38			堀之内小学校	4,792			8	9	8	6	中	中	低	低			現状維持	改修		現状維持	長寿命化	2039			●
38	00438_00	0	堀之内小学校	1	堀之内小学 校舎																				
38	00439_00	0	堀之内小学校	1	堀之内小学校 プロパン室																				
38	00440_00	0	堀之内小学校	1	堀之内小学校 ポンプ室																				
38	00441_00	0	堀之内小学校	1	堀之内小学校 倉庫																				
38	00442_00	0	堀之内小学校	1	堀之内小学校 受水槽																				
38	00443_00	0	堀之内小学校	1	堀之内小学校 便所																				
38	05000_00	0	堀之内小学校	1	堀之内小学校 倉庫																				
38	05001_00	0	堀之内小学校	1	堀之内小学校 屋内運動場																				
39			六郷小学校	6,352			8	8	7	6	中	中	低	低			現状維持	改修		現状維持	長寿命化	2039			●
39	00289_00	0	六郷小学校	1	六郷小学校 校舎																				
39	00290_00	0	六郷小学校	1	六郷小学校 倉庫																				
39	00291_00	0	六郷小学校	1	六郷小学校 ポンプ室																				
39	00292_00	0	六郷小学校	1	六郷小学校 校舎																				
39	00294_00	0	六郷小学校	1	六郷小学校 便所(外便所)																				
39	00295_00	0	六郷小学校	1	六郷小学校 倉庫																				
39	00296_00	0	六郷小学校	1	六郷小学校 便所																				
39	00297_00	0	六郷小学校	1	六郷小学校 校舎																				
39	00298_00	0	六郷小学校	1	六郷小学校 印刷室棟																				
39	H27_269-500000	0	六郷小学校	1	六郷小学校屋内運動場整備事業建物 建築																				
39	教総・施設_0005	0	六郷小学校	1	六郷小学校 体育器具庫/つくりつけのため品番なし																				
40			岳洋中学校	6,907			8	8	6	10	中	中	低	低			現状維持	改修		現状維持	長寿命化	2043			●
40	01811_00	0	岳洋中学校	1	岳洋中学校 体育館																				
40	01812_00	0	岳洋中学校	1	岳洋中学校 部室																				
40	01820_00	0	岳洋中学校	1	岳洋中学校 校舎																				
40	01821_00	0	岳洋中学校	1	岳洋中学校 校舎																				
40	01822_00	0	岳洋中学校	1	岳洋中学校 便所																				
40	05140_00	0	岳洋中学校	1	岳洋中学校 用務員室																				
40	05141_00	0	岳洋中学校	1	岳洋中学校 屋外トイレ																				
40	05142_00	0	岳洋中学校	1	岳洋中学校 校舎(エレベータ棟)																				
40	05254_00	0	岳洋中学校	1	岳洋中学校プール更衣室																				
41			菊川西中学校	7,502			8	8	8	6	中	中	低	低			現状維持	改修		現状維持	長寿命化	2042			●
41	01764_00	0	菊川西中学校	1	菊川西中学校 校舎																				
41	01765_00	0	菊川西中学校	1	菊川西中学校 ポンプ室																				

【菊川市】個別施設計画 施設評価一覧

NO.	財産番号	財産 枝番	施設名称	床面積	資産名称	エネルギー使用 状況	定性分析(所管課)				定性分析 判定				その他考慮する要素		ヒアリング時の所管課方針 (10年程度)		その他 (上位計画等との関連性、地区配置状況など)	総合判定(整備方針記載例)		物理的 耐用年度	実行スケジュール		
							必要性	公平性 公共性	有効性	機能性 将来性	必要性	公平性 公共性	有効性	機能性 将来性	新耐震基 準対応	防災機能 (避難所指 定)	機能 (サービス)	建物		機能 (サービス)	建物		第1期 2017 ～2026	第2期 2027 ～2036	第3期 2037 ～2046
41	01766_00	0	菊川西中学校	1	菊川西中学校 部室																				
41	01767_00	0	菊川西中学校	1	菊川西中学校 部室																				
41	01768_00	0	菊川西中学校	1	菊川西中学校 器具庫、便所																				
41	01769_00	0	菊川西中学校	1	菊川西中学校 体育館																				
41	01770_00	0	菊川西中学校	1	菊川西中学校 クラブハウス																				
41	01771_00	0	菊川西中学校	1	菊川西中学校 自転車置場																				
41	01772_00	0	菊川西中学校	1	菊川西中学校 機械室																				
41	01773_00	0	菊川西中学校	1	菊川西中学校 更衣室																				
42			菊川東中学校	7,119			8	8	6	6	中	中	低	低			現状維持	改修		現状維持	長寿命化	2037			●
42	01794_00	0	菊川東中学校	1	菊川東中学校 (管理)教室棟																				
42	01795_00	0	菊川東中学校	1	菊川東中学校 (管理)教室棟																				
42	01796_00	0	菊川東中学校	1	菊川東中学校 技術室																				
42	01797_00	0	菊川東中学校	1	菊川東中学校 屋内運動場																				
42	01798_00	0	菊川東中学校	1	菊川東中学校 便所及び器具庫																				
42	01799_00	0	菊川東中学校	1	菊川東中学校 部屋																				
42	01800_00	0	菊川東中学校	1	菊川東中学校 校舎																				
42	01801_00	0	菊川東中学校	1	菊川東中学校 部屋																				
42	01802_00	0	菊川東中学校	1	菊川東中学校 特別教室																				
42	01803_00	0	菊川東中学校	1	菊川東中学校 部屋																				
42	01804_00	0	菊川東中学校	1	菊川東中学校 給食受室																				
42	01805_00	0	菊川東中学校	1	菊川東中学校 校舎																				
42	01806_00	0	菊川東中学校	1	菊川東中学校 校舎																				
42	01807_00	0	菊川東中学校	1	菊川東中学校 機械室																				
42	01808_00	0	菊川東中学校	1	菊川東中学校 印刷室																				
43			給食センター	1,709			9	9	8	10	中	中	低	低			運用改善	長寿命化		運用改善	長寿命化	2061			
43	00287_00	0	給食センター	1	菊川市学校給食センター 建物																				
43	00364_00	0	給食センター	1	菊川市学校給食センター ボイラー棟																				
43	00366_00	0	給食センター	1	菊川市学校給食センター 機械棟																				
44	05723_00	0	おおぞら認定こども園	2,254	幼保整備事業(建物)		8	7	7	10	中	低	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2073			
45			小笠東幼稚園	1,022			8	7	7	8	中	低	低	低			現状維持	処分		現状維持	処分(譲渡)	2064			
45	00262_00	0	小笠東幼稚園	1	小笠東幼稚園 園舎1																				
45	00263_00	0	小笠東幼稚園	1	小笠東幼稚園 園舎2																				
45	00264_00	0	小笠東幼稚園	1	小笠東幼稚園 外部便所棟																				
46			小笠南幼稚園	716			8	7	7	8	中	低	低	低			現状維持	処分		現状維持	処分(解体)				
46	00275_00	0	小笠南幼稚園	1	小笠南幼稚園 園舎																				
46	00276_00	0	小笠南幼稚園	1	小笠南幼稚園 プール機械室																				
47			小笠北幼稚園	1,139			8	7	7	8	中	低	低	低			現状維持	処分		現状維持	処分	2036		●	
47	00279_00	0	小笠北幼稚園	1	小笠北幼稚園 保育室																				
47	00280_00	0	小笠北幼稚園	1	小笠北幼稚園 器具庫																				
47	00281_00	0	小笠北幼稚園	1	小笠北幼稚園 保育室																				
48	05944_00	0	小笠児童館	444	菊川市小笠児童館		9	9	8	8	中	中	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2071			
49	00242_01	0	旧内田保育園(内田放課後児童クラブ)	795	旧内田保育園園舎		8	8	7	8	中	中	低	低			要確認	要確認		見直し	処分	2023	●		
50	00089_00	0	加茂放課後児童クラブ	125	菊川中央放課後児童クラブ(建物)		8	8	7	8	中	中	低	低			拡充	改修		拡充	長寿命化	2045			●
51	02101_00	0	河城放課後児童クラブ	93	河城放課後児童クラブ(建物)		7	8	7	6	低	中	低	低			拡充	改修		拡充	長寿命化	2048			
52			堀之内放課後児童クラブ	331	-	-	-	-	-	-							2020年共用開始	2020年共用開始		2020年共用開始	2020年共用開始				
53	02085_00	0	協和会館	237	協和会館		7	7	7	10	低	低	低	低			現状維持	改修		見直し	長寿命化・処分 (譲渡)	2040			●
54	02086_00	0	総合保健福祉センター	5,708	総合保健福祉センター		10	10	8	10	高	高	低	低			休止・廃止(けや き南館)本館は現 状維持	処分(けやき南 館)本館は現状 維持		見直し(南館は休 止・廃止)	長寿命化(南館は 処分(解体))	2059			
55	05299_00	0	なかやまホーム	200	西方5373-1		9	8	7	6	中	中	低	低						現状維持	長寿命化	2046			●
56	00009_00	0	旧生きがい創造センター	217	生きがい創造センター上屋建築物		6	8	7	11	低	中	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2030	●		
57	05525_00	0	旧東部サービスセンター	289	東部サービスセンター上屋建築物		7	9	7	9	低	中	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2058			
58	05526_00	0	東部ふれあいプラザ	55	東部ふれあいプラザ上屋建築物		7	8	7	11	低	中	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2060			
59			旧青葉台コミプラ施設	778			4	4	4	10	低	低	低	低			休止・廃止	処分		休止・廃止	処分	2040			●
59	H27_024-130000	0	青葉台下水処理場	1	青葉台下水処理場 管理棟																	2077			
59	H27_025-130000	0	青葉台下水処理場	1	青葉台下水処理場 処理棟																	2055			
60			平尾コミプラ施設	681			9	6	7	7	中	低	低	低			現状維持	現状維持		現状維持	長寿命化	2055			
60	04272_00	0	平尾下水処理場	1	平尾下水処理場																				
60	04272_00	1	平尾下水処理場	1	平尾下水処理場																				
61			小菊荘	1,903			8	8	7	6	中	中	低	低			拡充(宿泊棟)	現状維持		拡充(宿泊棟)	長寿命化(譲渡検 討))	2068			
61	02223_00	0	小菊荘	1	小菊荘/保養センター(新)																				
61	02224_00	0	小菊荘	1	小菊荘/福祉会館																				

【菊川市】個別施設計画 施設評価一覧

NO.	財産番号	財産 枝番	施設名称	床面積	資産名称	エネルギー使用 状況	定性分析(所管課)				定性分析 判定				その他考慮する要素		ヒアリング時の所管課方針 (10年程度)		その他 (上位計画等との関連性、地区配置状況など)	総合判定(整備方針記載例)		物理的 耐用年度	実行スケジュール		
							必要性	公平性 公共性	有効性	機能性 将来性	必要性	公平性 公共性	有効性	機能性 将来性	新耐震基 準対応	防災機能 (避難所指 定)	機能 (サービス)	建物		機能 (サービス)	建物		第1期 2017 ～2026	第2期 2027 ～2036	第3期 2037 ～2046
61	02225_00	0	小菊荘	↑	小菊荘/廊下																				
61	02226_00	0	小菊荘	↑	小菊荘/物置																				
61	02227_00	0	小菊荘	↑	小菊荘/自転車置場																				
61	02228_00	0	小菊荘	↑	小菊荘/車庫																				
62			環境保全センター	2,880			10	12	8	10	高	高	低	低											
62	02064_00	0	環境保全センター	↑	清掃工場												リサイクル受入業 務は維持 (清掃工場)	処分(処分後、新 規にリサイクル置 場建設)							
62	02065_00	0	環境保全センター	↑	管理棟												最終処分場管理 とリサイクル品受 入管理継続	処分(処分後、新 規に小規模事務 所建設)							
62	02066_00	0	環境保全センター	↑	車庫												ごみ袋保管倉庫 として継続	現状維持							
62	02067_00	0	環境保全センター	↑	前処理施設												廃止済み	処分							
62	02068_00	0	環境保全センター	↑	三沢浸出水処理施設												廃止済み	処分							
62	02069_00	0	環境保全センター	↑	棚草浸出水処理施設												現状維持	現状維持							