

令和3年度

第2回

菊川市都市計画審議会

第1号議案 提出議案及び附図

日時 令和3年12月16日(木) 午後1時30分

場所 菊川市役所本庁舎2階 庁議室

東遠広域都市計画道路の変更（菊川市決定）

1. 都市計画道路中 3・4・3 号菊川駅前通り線を次のように変更する。
2. 都市計画道路に 3・4・71 号菊川駅北口線、8・7・3 号菊川駅南北連絡線を次のように追加する。

種別	名称		位置			区域	構造				備考
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	地表式の区間における 鉄道等との交差の構造	
幹線街路	3・4・3	菊川駅前通り線	菊川市 堀之内 字古井戸	菊川市 潮海寺 字掛下	菊川市本所 字船原 菊川市半済 字小作	約 1,280m	地表式	2車線	16m	幹線街路と平面交差 4箇所	面積 約 5,400 m ²
			なお、菊川市堀之内字連法地内に菊川駅南口駅前広場を設ける。								
幹線街路	3・4・71	菊川駅北口線	菊川市 堀之内 字連法	菊川市 堀之内 字篠ヶ谷	菊川市 堀之内 字連法	約 190m	地表式	2車線	16m	幹線街路と平面交差 1箇所	面積 約 2,500 m ²
			なお、菊川市堀之内字連法地内に菊川駅北口駅前広場を設ける。								
特殊街路	8・7・3	菊川駅南北連絡線	菊川市 堀之内 字連法	菊川市 堀之内 字連法	菊川市 堀之内 字連法	約 90m	地表式	—	4 m	東海旅客鉄道東海道本線と立体交差 1箇所	歩行者専用 道路

「区域、構造及び立体的な範囲は計画図表示のとおり」

理 由

東海旅客鉄道菊川駅南北を結び、駅周辺地区の均衡ある発展と交通結節機能の強化を図るため、8・7・3号菊川駅南北連絡線を本案のとおり追加し、同路線の整備にあわせ、北口駅前広場へのアクセス道路として3・4・71号菊川駅北口線を本案のとおり追加する。

また、駅舎の橋上化に伴い、駅南の菊川駅前広場の再整備を行うため、3・4・3号菊川駅前通り線の区域を本案のとおり変更する。

変 更 理 由

菊川駅南側は、市役所本庁舎、保健福祉センター、地区センターなどの行政機能のほか、常葉菊川高校、金融機関、飲食店、診療所など民間の都市機能が立地する市の中心拠点であり、平成24年に菊川駅南土地画整理事業が完了し社会基盤が整った地区である。菊川駅北側は平成25年の朝日線 JR アンダーパス開通後、工場跡地に、民間開発によるマンション、戸建て住宅、ショッピングモールが立地し、近年の菊川市の人口増加を牽引し、今後も更なる発展が見込まれる地区である。菊川市都市計画マスタープランにおいては、菊川駅周辺を都市拠点と位置づけ、中心市街地として賑わいのある都市空間の形成、市の玄関口にふさわしい良好で個性的な環境整備とともに、駅舎を中心とした南北市街地の均衡ある発展を目指すとしている。

また、平成29年に策定した菊川駅北構想では、新たな賑わいを駅北側に創出し職住を含む市民の生活拠点を目指すとしており、駅周辺の歩行者の安全性・利便性を高めるため、南北自由通路の設置を、駅北構想の実現に最も重要な施設と位置づけ整備を進めて行く必要があるとしている。

以上から、駅北と駅南を結び、歩行者の往来を増加させ、南北の均衡ある発展と交通結節機能の強化を図るため、8・7・3号菊川駅南北連絡線を配置し、同路線の整備にあわせて北口駅前広場へのアクセス道路として3・4・71号菊川駅北口線を配置する。

また、駅舎の橋上化に伴い、ゆとりある歩行空間を創出するなどの再整備を行うため、駅南の菊川駅前広場（3・4・3号菊川駅前通り線）の区域を変更し、あわせて名称を菊川駅南口駅前広場に変更する。

変 更 概 要 書

1. 都市計画道路中 3・4・3 号菊川駅前通り線を次のように変更する。
2. 都市計画道路に 3・4・71 号菊川駅北口線、8・7・3 号菊川駅南北連絡線を次のように追加する。

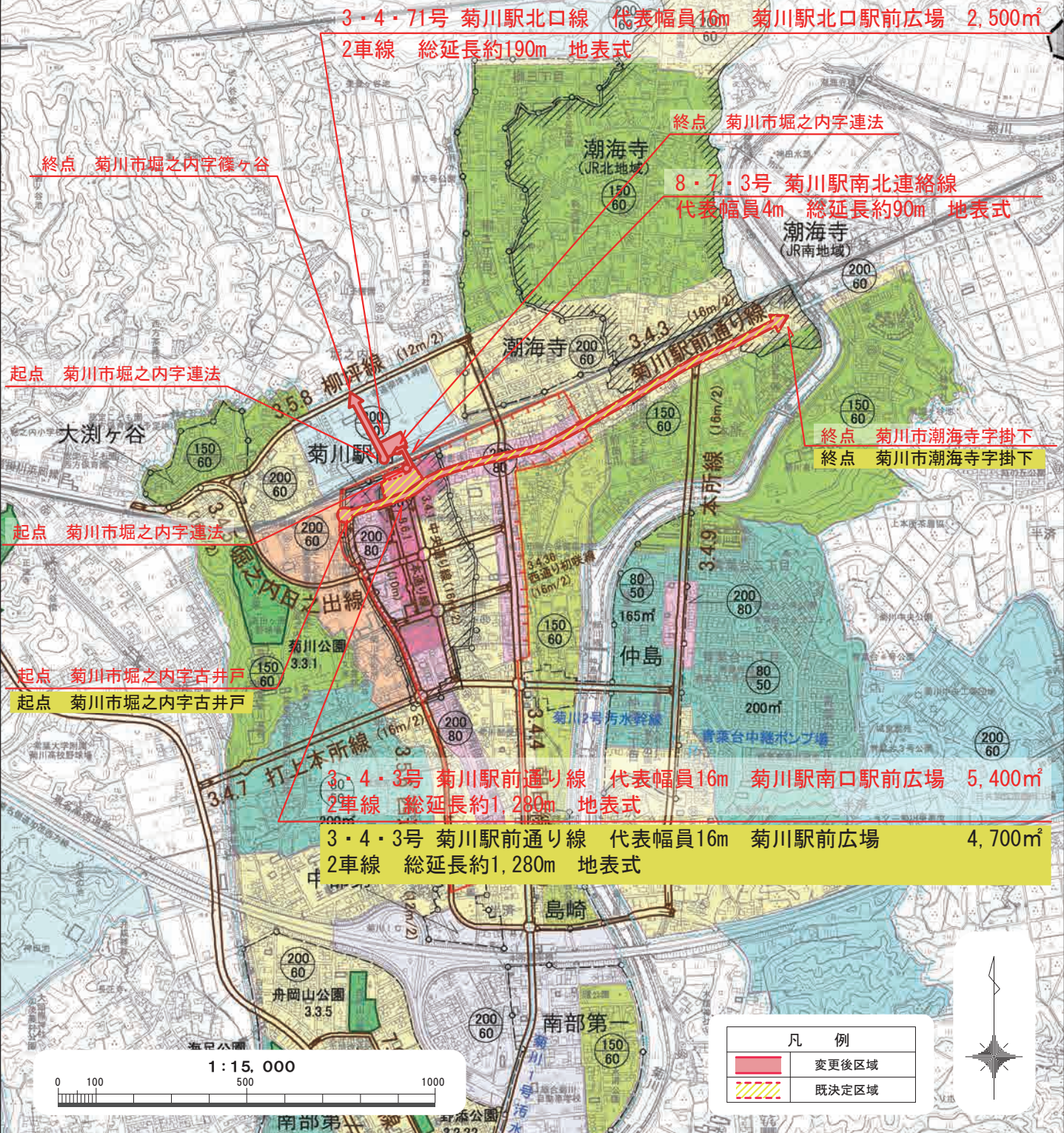
種別	名称		位置			区域	構造				備考
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	地表式の区間における鉄道等との交差の構造	
幹線街路	3・4・3	菊川駅前通り線	菊川市堀之内 字古井戸	菊川市潮海寺 字掛下	菊川市本所 字船原 菊川市半済 字小作	約 1,280m	地表式	2車線	16m	幹線街路と平面交差 4 箇所	面積 約 5,400 m ²
	なお、菊川市堀之内字連法地内に菊川駅南口駅前広場を設ける。										
	3・4・3	菊川駅前通り線	菊川市堀之内 字古井戸	菊川市潮海寺 字掛下	菊川市本所 字船原 菊川市半済 字小作	約 1,280m	地表式	2車線	16m	幹線街路と平面交差 4 箇所	面積 約 4,700 m ²
	なお、菊川市堀之内上ノ段、連法地内に菊川駅前広場を設ける。										
	3・4・71	菊川駅北口線	菊川市堀之内 字連法	菊川市堀之内 字篠ヶ谷	菊川市堀之内 字連法	約 190m	地表式	2車線	16m	幹線街路と平面交差 1 箇所	面積 約 2,500 m ²
なお、菊川市堀之内字連法地内に菊川駅北口駅前広場を設ける。											
特殊街路	8・7・3	菊川駅南北連絡線	菊川市堀之内 字連法	菊川市堀之内 字連法	菊川市堀之内 字連法	約 90m	地表式	—	4 m	東海旅客鉄道東海道本線と立体交差 1 箇所	歩行者専用道路

上段：(黒) 変更後

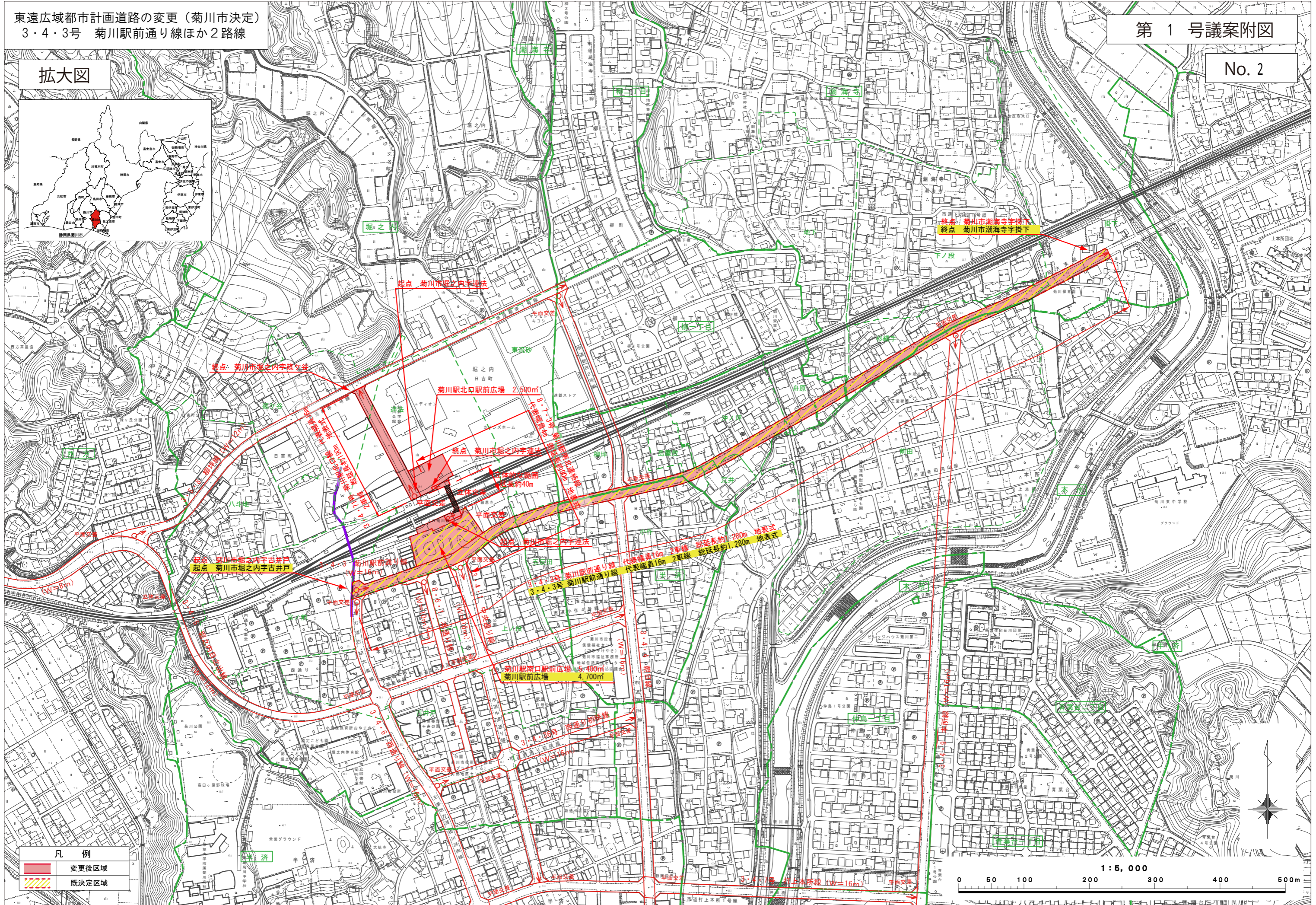
(黒下線) 変更箇所

下段：(赤) 既決定

位置図

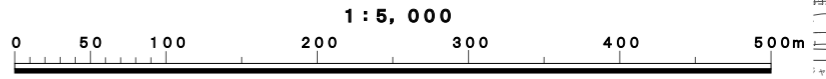


拡大図





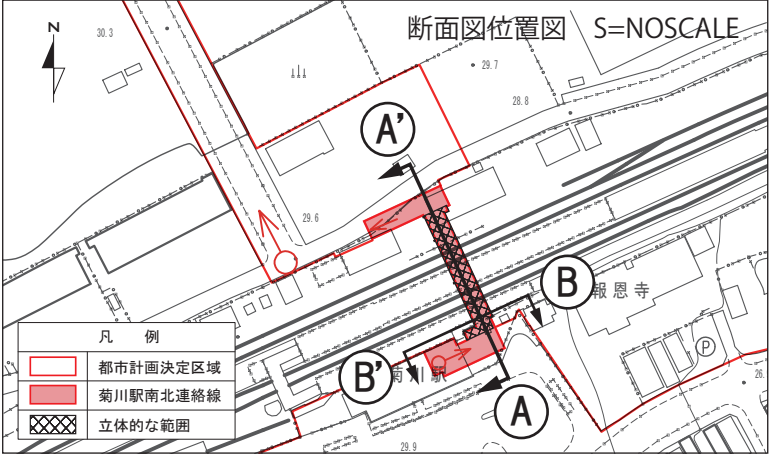
凡 例

	変更後区域
	既定区域

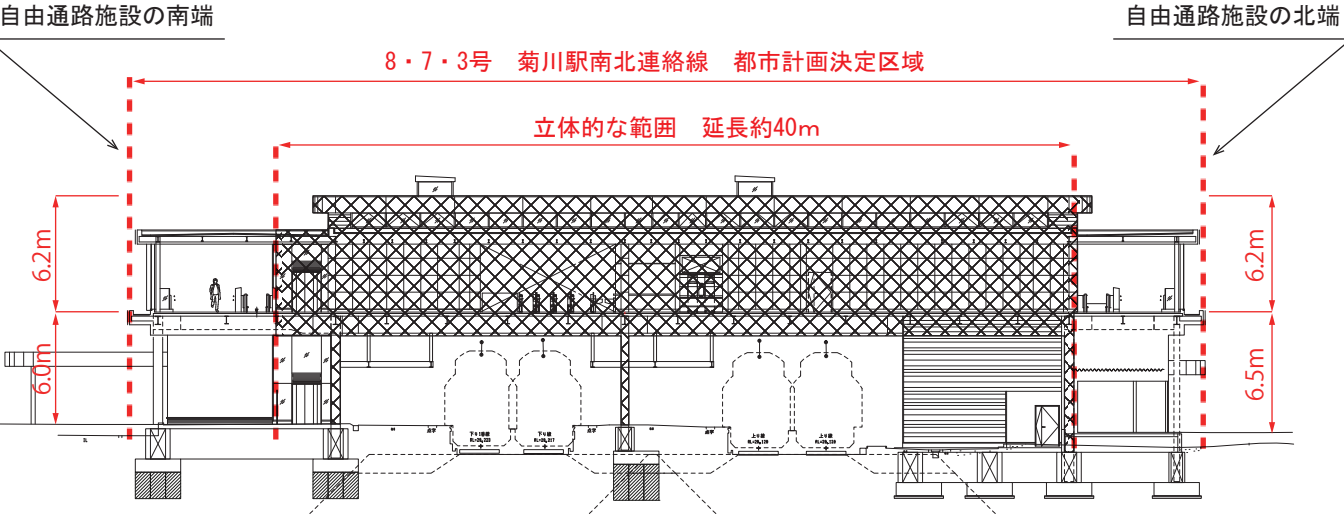


菊川駅南北連絡線
断面図

凡 例	
	都市計画決定区域
	立体的な範囲

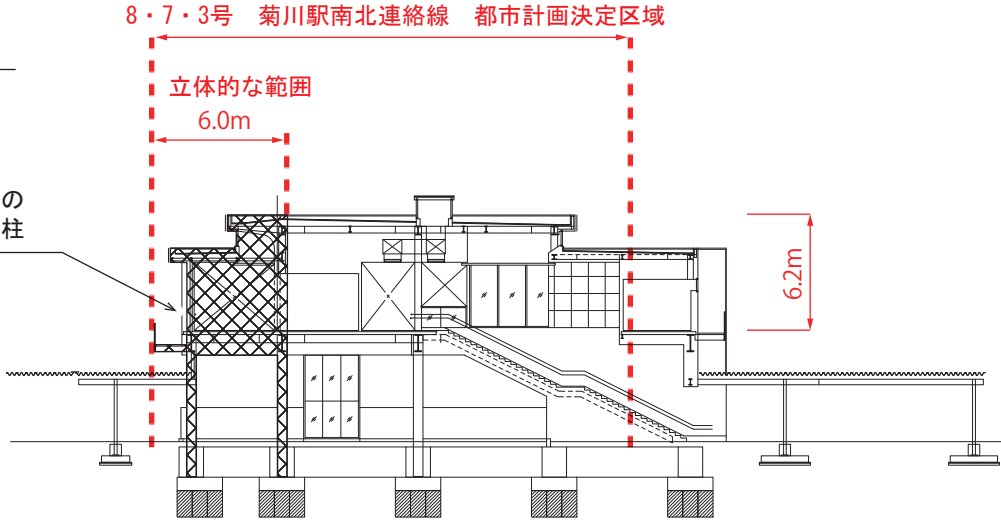


A-A'断面
S = 1:400



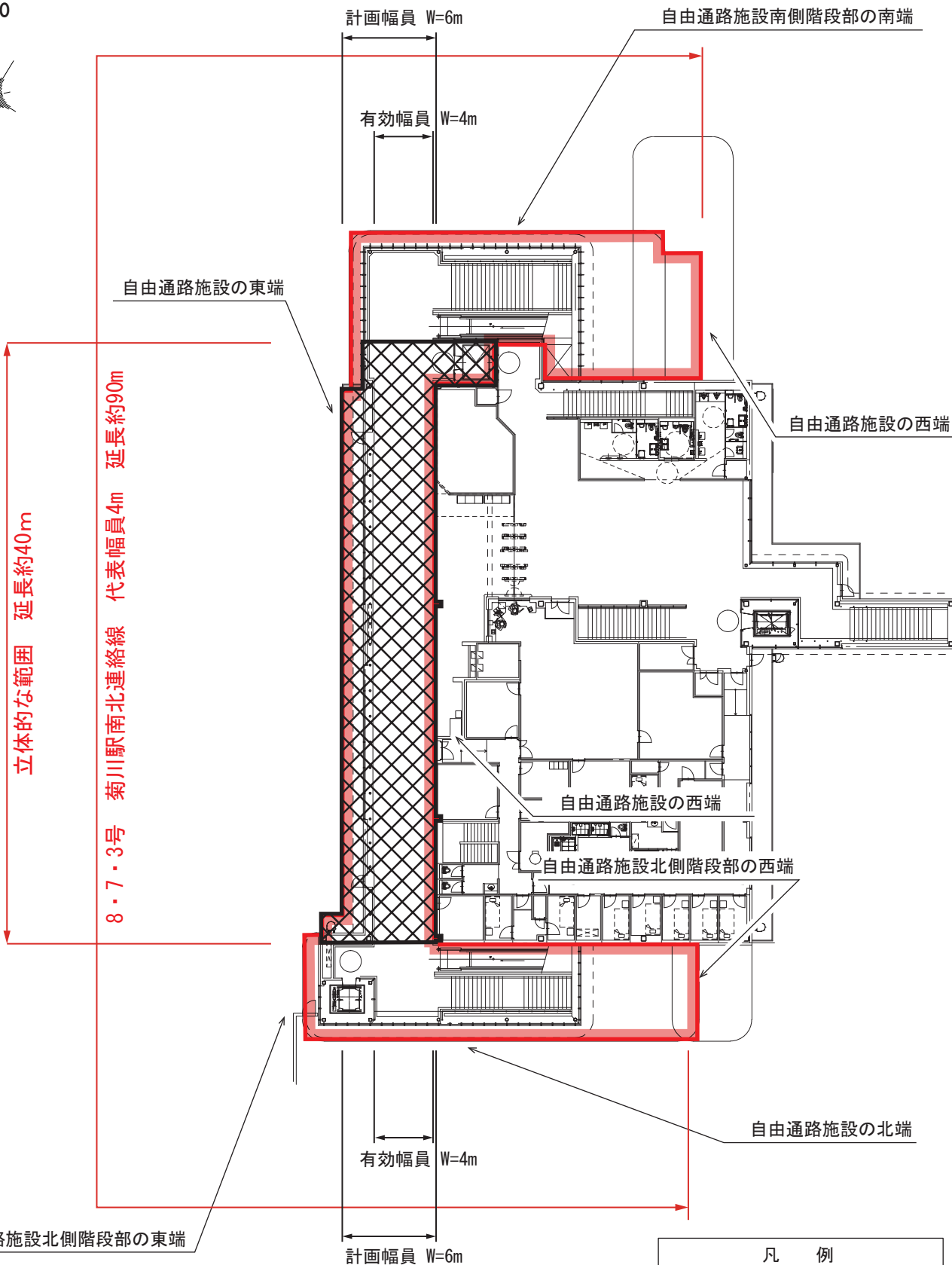
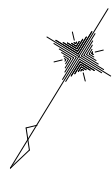
B-B'断面
S = 1:400

自由通路と駅舎の
区分壁南側及び柱



菊川駅南北連絡線
2階平面図

S = 1 : 400



凡 例	
	都市計画決定区域
	立体的な範囲

菊川駅南北連絡線
標準横断面図

No. 5

S = 1 : 100

