

< 参考資料 >

地域いきいきゾーン

地域コミュニティ施設及び各小学校を核とした区域。身近な行政サービスの充実を図るとともに、市民のコミュニティ活動の拠点とします。

市街地にぎわいゾーン

主に用途指定がされている既存市街地で、商業・業務系や住居系機能の強化を図り、良好な市街地として都市的整備を進めます。

市街地検討ゾーン

市街化が進んでいる、または今後市街化が進むと予想される区域で、市街地として周辺の利用状況や自然環境に配慮した土地利用のあり方について、計画的な検討を図ります。

産業がんばるゾーン（商業）

既存商店街において、魅力と活気ある商店地づくりを図ります。

産業がんばるゾーン（工業）

恵まれた立地条件のもと、工業用水などを有効活用し、既存産業の振興に加え、新たな業種・業態の導入を図ります。

親水うるおいゾーン

市街地における貴重な文化的癒しの空間として、環境・緑地景観の保全に努めます。

自然・里山ゆったりゾーン

森林・棚田などの良好な自然環境や景観、さらに文化的資源等の保全に努め、自然が身近にあふれる憩いの場として多目的活用を目指します。

スポーツ・レクリエーションゾーン

市民スポーツをはじめ、誰もが気軽に楽しむことができる活動の場として、また、みどり豊かな保健・休養の場として整備を進めます。

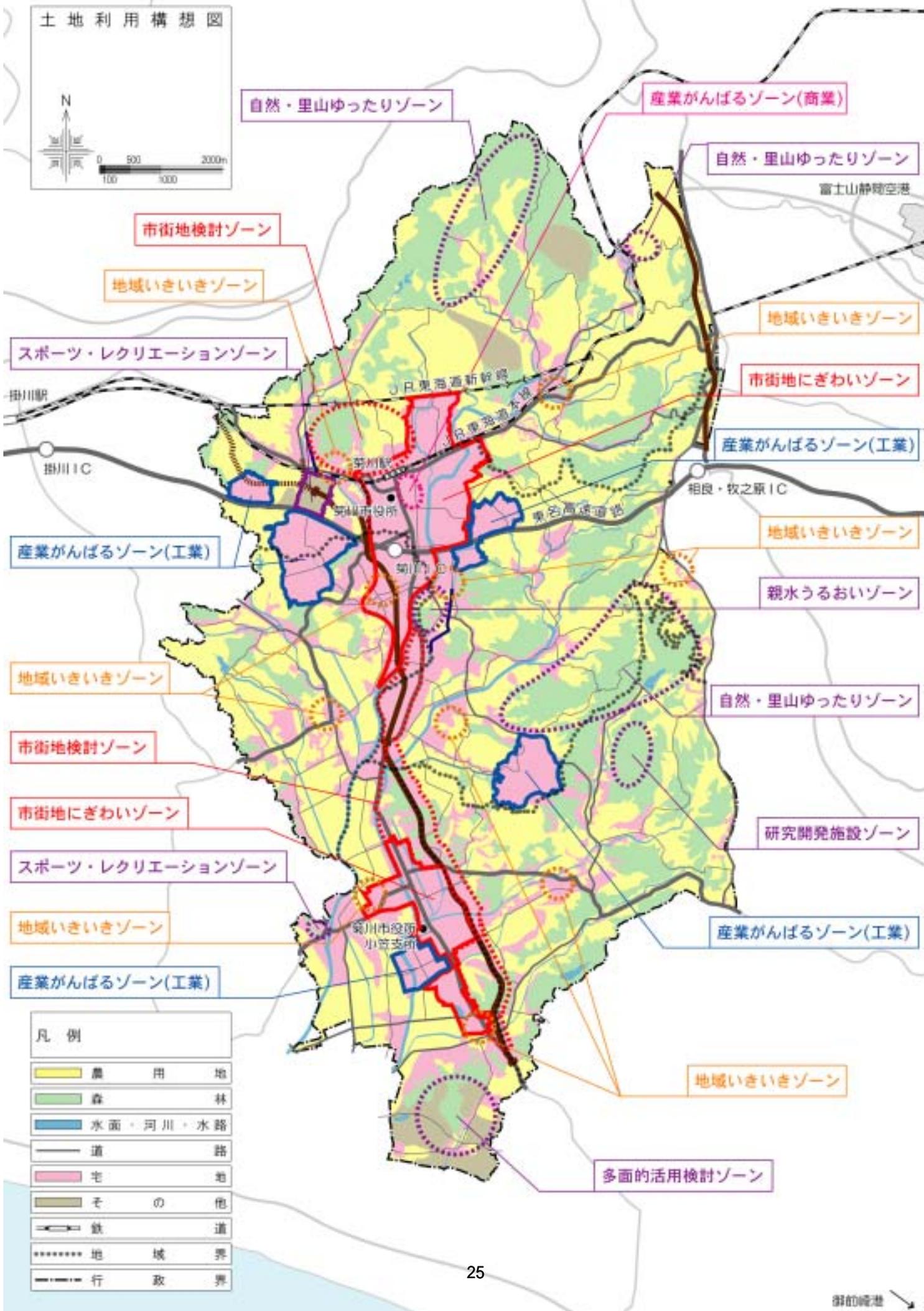
研究開発施設ゾーン

研究施設の整備にあたり、自然環境への配慮を促進します。

多面的活用検討ゾーン

県立自然公園内の保全と、周辺部の多面的な利用について検討を図ります。

土地利用構想図



自然・里山ゆったりゾーン

産業がんばるゾーン(商業)

自然・里山ゆったりゾーン

市街地検討ゾーン

富士山静岡空港

地域いきいきゾーン

地域いきいきゾーン

スポーツ・レクリエーションゾーン

市街地にぎわいゾーン

掛川駅
掛川IC

JR東海道新幹線
JR東海道本線
静岡駅
静岡市役所
静岡市役所
小笠支所

東名高速道路

相良・牧之原IC

産業がんばるゾーン(工業)

産業がんばるゾーン(工業)

地域いきいきゾーン

親水うるおいゾーン

地域いきいきゾーン

自然・里山ゆったりゾーン

市街地検討ゾーン

研究開発施設ゾーン

市街地にぎわいゾーン

スポーツ・レクリエーションゾーン

産業がんばるゾーン(工業)

地域いきいきゾーン

産業がんばるゾーン(工業)

地域いきいきゾーン

多面的活用検討ゾーン

凡例

	農用地
	森林
	水面・河川・水路
	道路
	宅地
	その他
	鉄道
	地域界
	行政界

第 1 次菊川市国土利用計画

平成 21 年 1 月

発 行 : 菊川市
編 集 : 菊川市総務企画部企画政策課
〒439-8650
静岡県菊川市堀之内 61 番地
TEL.0537-35-2111
URL.<http://www.city.kikugawa.shizuoka.jp/>