

菊川市が所有する公共建築物の耐震化計画



静岡県 菊川市
令和 6 年 3 月 31 日

平成22年12月1日	公表
平成27年12月1日	公表
平成28年12月1日	公表
平成30年3月31日	更新
平成31年3月31日	更新
令和2年3月31日	更新
令和3年3月31日	更新
令和4年3月31日	更新
令和5年3月31日	更新
令和6年3月31日	更新

菊川市が所有する公共建築物の耐震化計画

1 耐震化計画策定の目的

本市が毎年公表している「菊川市が所有する公共建築物の耐震性能に係るリスト」のうち、耐震性能が劣る市有建築物については、計画的に耐震化を進める必要があることから、耐震化の実施方法及び耐震化への年度別実施計画等を定めた耐震化計画を策定している。

2 耐震化計画の対象建築物（令和6年3月31日現在）

市有建築物のうち、耐震化計画の対象となる建築物は、東海地震に対して耐震性能がやや劣るランクⅡ、耐震性能が劣るランクⅢ及び未診断の建築物とする。

対象建築物の棟数は以下のとおり。

（都市機能上重要な建築物及び延床面積200㎡以上の建築物）

耐震性能を公表した建築物：128棟	内訳	ランクⅠaの建築物：60棟	耐震化計画の対象建築物：8棟
		ランクⅠbの建築物：59棟	
		ランクⅡの建築物：6棟	
		ランクⅢの建築物：1棟	
		未診断の建築物：1棟	

3 耐震化計画（令和6年3月31日現在）

本計画では、建築物毎に耐震化の実施方法（補強工事、建て替え等）及び耐震化への年度別実施計画を定めている。

耐震化の実施方法及び耐震化への年度別実施計画の概要は以下のとおり。

耐震化の実施方法	実施方法の内容	建築物（棟数）
補強工事（年度あり）	耐震補強工事を実施予定	1
〃（年度未定）		0
建て替え（年度あり）	建て替え工事を実施予定	1
〃（年度未定）		0
取り壊し（年度あり）	取り壊しを実施予定	2
〃（年度未定）		1
調整中	耐震診断、耐震補強、建て替えなど実施方法を検討中	3
合計		8

【参考】耐震化計画における施設区分及び分類の考え方

施設区分	耐震性能を公表した建築物（棟数）	耐震化計画の対象建築物（棟数）	分類の考え方
A 災害時の拠点となる建築物	87	5	市庁舎・学校・福祉施設・地区センター・消防庁舎等 ・災害が発生し、又は発生する恐れがある場合において災害の発生の防衛又は拡大を防止するための災害応急対策を行う施設 ・住民の避難所となる施設 ・被災者の救急・救助を行う施設 ・災害時要援護者を保護、受け入れする施設
B 多数の者が利用する建築物	10	3	市民体育館・図書館・文化会館・公民館等 ・不特定多数の者が利用する施設であり、その生命・身体の安全確保を図る
C 市営住宅	11	0	市営住宅 ・特定多数の市民が住む住宅であり、その生命と身体の安全確保を図る
D 救急医療等を行う建築物	4	0	市立総合病院 ・医療機関に通院、療養する患者の生命と身体の安全確保を図る
E その他の主要な建築物	17	0	浄水場・下水処理場・給食センター等 ・特定の者（本市職員）が利用する施設であり、その生命・身体の安全確保を図る
合計	127	8	

(1) 菊川市が所有する公共建築物の耐震化計画 (市長事務局)

令和6年3月31日現在

No.	部	所管課	施設区分		施設No.	建築物		所在地	構造	階数	延床面積 (㎡)	建設年度	新・旧基準	Is/ET値	耐震性能ランク	耐震化の実施方法と耐震化への年度別実施計画					備考
						施設名	棟名									実施方法 (建て替え) (補強工事) (取り壊し) (未決)	耐震診断	補強計画	実施計画	補強工事	
1	総務部	地域支援課	A	地区センター	2	旧六郷地区センター	集会所	本所	RC	2	577	S54	旧	0.97	II	(取り壊し 年度未定)	実施しない	実施しない	実施しない	実施しない	R2年度新六郷地区センターへ機能移転完了
2	企画財政部	財政課	A	庁舎	16	本庁舎	北館	堀之内	RC	2	704	S51	旧	0.60	II	(取り壊し 年度あり)	H20年度	実施しない	実施しない	実施しない	R元年度末閉鎖 (R5年度取り壊し)
3	建設経済部	農林課	B	改善センター	16	小笠就業改善センター	事務所	赤土	RC	2	365	S49	旧	未診断	—	(取り壊し 年度あり)	実施しない	実施しない	実施しない	実施しない	H22年度末閉鎖 (R9年度取り壊し予定)
4			B		17	菊川就業改善センター	集会所	堀之内	RC	3	1,249	S49	旧	0.38	III	(取り壊し 年度あり)	実施しない	実施しない	実施しない	実施しない	H23年度末閉鎖 (R8年度取り壊し予定)
5	健康福祉部	福祉課	A	福祉施設	29	協和会館	隣保館	下平川	RC	2	237	S56	旧	0.47	II	(補強工事 年度未定)	H29年度	—年度	—年度	—年度	当初は耐震補強を予定したが、今後、実施方法を含め要検討。

(2) 菊川市が所有する公共建築物の耐震化計画 (教育委員会)

No.	部	所管課	施設区分		施設No.	建築物		所在地	構造	階数	延床面積 (㎡)	建設年度	新・旧基準	Is/ET値	耐震性能ランク	耐震化の実施方法と耐震化への年度別実施計画					備考
						施設名	棟名									実施方法 (建て替え) (補強工事) (取り壊し) (未決)	耐震診断	補強計画	実施計画	補強工事	
1	教育文化部	教育総務課	A	小学校	6	六郷小学校	昇降口棟	本所	RC	2	260	S54	旧	1.22	II	(補強工事 年度あり)	H29年度	H29年度	R4年度	R5年度	R5年度耐震補強済
2			A	小学校	5	六郷小学校	管理教室棟	本所	RC	3	1,256	S38	旧	1.03 (Is値)	II	(未決)	—年度	—年度	—年度	—年度	S61年度耐震補強済
3			A	小学校	5	六郷小学校	教室棟	本所	RC	4	2,288	S54	旧	1.12 (Is値)	II	(未決)	—年度	—年度	—年度	—年度	H10年度耐震補強済
4			A	中学校	11	菊川東中学校	技術棟	本所	S	1	247	S52	旧	0.89	II	(未決)	—年度	—年度	—年度	—年度	R3年度に学校と協議し、技術科目(金工、木工)を校舎内に移動することとし、技術棟自体の利用をしないこととした。移動はR6年度実施予定。
5	社会教育課	B	体育施設	15	堀之内体育館	体育館	堀之内	S	2	1,217	S50	旧	0.70	II	(建て替え 年度あり)	—年度	—年度	—年度	—年度	H26年度に簡易耐震補強工事を実施した。また、R4年度に作成した基本構想において、R9年度末までに建て替える方針となった。	