

## 地域計画

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| 策定年月日             | 令和6年12月2日                     |
| 更新年月日             | 令和 年 月 日<br>(第1回目)            |
| 目標年度              | 令和17年度                        |
| 市町村名<br>(市町村コード)  | 菊川市<br>(22224)                |
| 地域名<br>(地域内農業集落名) | 加茂<br>(白岩下、白岩段、西袋、長池、小川端、三軒家) |

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

## 1 地域における農業の将来の在り方

## (1) 地域計画の区域の状況

|                                      |       |
|--------------------------------------|-------|
| 区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)       | 13 ha |
| ① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積               | 13 ha |
| ② 田の面積                               | 6 ha  |
| ③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)                     | 7 ha  |
| ④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計        | 0 ha  |
| ⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計 | 2 ha  |
| (参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計          | ha    |
| うち後継者不在の農業者の農地面積の合計                  | ha    |

## (備考)

荒廃農地 0.0ha(区域内農用地等面積に対する割合 0.0%)  
 田 0.0ha(田の面積に対する割合 0.0%)  
 畑 0.0ha(畠の面積に対する割合 0.0%)

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

## (2) 地域農業の現状及び課題

|   |
|---|
| 【担い手】   |
| ・後継者不足、担い手の高齢化が深刻化している。   |
| ・専業農家が減少している。   |
| 【農地】  |
| ・宅地化が進み、残るのは山側の茶畠であり、耕作面積の小さい耕作しにくい農地が増えている。また、防除機等の使い方も気をつけなければいけない。 |
| ・茶園の荒廃農地が増えている。特に斜面。  |
| ・水が溜まりやすいため、栽培する作物の選定を慎重に行う必要がある。                                     |
| 【収入面】   |
| ・茶価が低迷している。安定した収入を確保するうえで、後継者の育成を考えなくてはならない。                          |
| 【その他】   |
| ・茶、米以外にも、地域に適した作物への転換を考える必要がある。                                       |

## (3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ・狭い面積でも収益をあげられる作物。
- ・相場が下がっていく中で、高値で買ってくれる販路の確保。

## 2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

### (1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地中間管理機構への貸付けを進めつつ、担い手への農地の集積・集約化を基本とする。

### (2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

|        |        |             |      |
|--------|--------|-------------|------|
| 現状の集積率 | 43.8 % | 将来の目標とする集積率 | 80 % |
|--------|--------|-------------|------|

### (3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

農地中間管理機構の活用により、集約化の取組が進められている。今後も引き続き、担い手への農地集積・集約を進める。

## 3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

### (1) 農用地の集積、集団化の取組

- ・ 宅地の中の農地利用については、は現在の耕作者の管理のもと、適正な管理を進めていく。
- ・ 中心経営体である認定農業法人や認定農業者が担っていく。

### (2) 農地中間管理機構の活用方法

- ・ 農地中間管理機構を活用して、担い手への農地の集積、集約を促していく。
- ・ 中心経営体が病気や怪我等の事情で営農の継続が困難になった場合には、農地中間管理機構の機能を活用し新たな受け手への付け替えを進めることができるよう、機構を通じて中心経営体への貸付を進めていく。

### (3) 基盤整備事業への取組

- ・ 農業の生産効率の向上や農地集積・集約化を図るため、農地の大区画化・汎用化等の基盤整備の活用を検討していく。

### (4) 多様な経営体の確保・育成の取組

- ・ 地域内外から多様な経営体を募り、意向を踏まえながら担い手として育成していくため、市及びJAと連携し、相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。

### (5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

- ・ 作業効率の向上や省コストが図られるような取組みがあれば活用していく。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

|                          |           |                                     |             |                          |         |                                     |          |                          |      |
|--------------------------|-----------|-------------------------------------|-------------|--------------------------|---------|-------------------------------------|----------|--------------------------|------|
| <input type="checkbox"/> | ①鳥獣被害防止対策 | <input checked="" type="checkbox"/> | ②有機・減農薬・減肥料 | <input type="checkbox"/> | ③スマート農業 | <input checked="" type="checkbox"/> | ④畠地化・輸出等 | <input type="checkbox"/> | ⑤果樹等 |
| <input type="checkbox"/> | ⑥燃料・資源作物等 | <input checked="" type="checkbox"/> | ⑦保全・管理等     | <input type="checkbox"/> | ⑧農業用施設  | <input type="checkbox"/>            | ⑨耕畜連携等   | <input type="checkbox"/> | ⑩その他 |

#### 【選択した上記の取組内容】

②、④ 茶については、試験場との連携により、農薬や肥料の適正化を図るとともに、有機や輸出といったものに対応することも検討していきたい。

⑦ 草刈りをすべて委託することや、イベント性を持たせることでボランティアや地元住民等での保全活動を検討していく。

#### 4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

## 別紙1のとおり

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」。上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「**経営面積**」「**作業受託面積**」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の**経営面積**、**作業受託面積**を記載してください。

3: 農業を担う者に位置付ける場合は できる限りその者から同意を得ていること

4: 作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

## 5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

## 6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人) うち計画同意者数(人・%)

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、  
注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注2:「計画同意者数」欄には、同意者数を記載して下さい。

### (留音事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

| 属性 | 農業を担う者<br>(氏名・名称) | 現状     |           |           | 10年後<br>(目標年度:令和 17 年度) |           |           |              | 備考 |
|----|-------------------|--------|-----------|-----------|-------------------------|-----------|-----------|--------------|----|
|    |                   | 経営作目等  | 経営面積      | 作業受託面積    | 経営作目等                   | 経営面積      | 作業受託面積    | 目標地図上<br>の表示 |    |
| 1  | 利用者 2514          |        | 0.2106 ha | 0 ha      |                         | 0.2106 ha | 0 ha      | 2514         |    |
| 2  | 認農法 4186          | 茶      | 0 ha      | 0.1496 ha | 茶                       | 0 ha      | 0.1496 ha | 4186         |    |
| 3  | 認農法 4193          | 野菜     | 0 ha      | 2.3296 ha | 野菜                      | 0 ha      | 2.3296 ha | 4193         |    |
| 4  | 利用者 1248          |        | 0.3551 ha | 0 ha      |                         | 0.3551 ha | 0 ha      | 1248         |    |
| 5  | 利用者 1347          |        | 0.0795 ha | 0 ha      |                         | 0.0795 ha | 0 ha      | 1347         |    |
| 6  | 利用者 3838          |        | 0.0939 ha | 0 ha      |                         | 0.0939 ha | 0 ha      | 3838         |    |
| 7  | 認農法 3884          | 茶、水稻   | 0 ha      | 0.0269 ha | 茶、水稻                    | 0 ha      | 0.0269 ha | 3884         |    |
| 8  | 利用者 3909          |        | 0.1127 ha | 0 ha      |                         | 0.1127 ha | 0 ha      | 3909         |    |
| 9  | 利用者 3941          |        | 0.1419 ha | 0 ha      |                         | 0.1419 ha | 0 ha      | 3941         |    |
| 10 | 認農 790            | 茶、水稻   | 0 ha      | 0.3874 ha | 茶、水稻                    | 0 ha      | 0.3874 ha | 790          |    |
| 11 | 利用者 1532          |        | 0 ha      | 0.3426 ha |                         | 0 ha      | 0.3426 ha | 1532         |    |
| 12 | 利用者 1024          |        | 0.016 ha  | 0 ha      |                         | 0.016 ha  | 0 ha      | 1024         |    |
| 13 | 利用者 1028          |        | 0.046 ha  | 0 ha      |                         | 0.046 ha  | 0 ha      | 1028         |    |
| 14 | 利用者 1025          |        | 0.0479 ha | 0 ha      |                         | 0.0479 ha | 0 ha      | 1025         |    |
| 15 | 利用者 1026          |        | 0.2017 ha | 0 ha      |                         | 0.2017 ha | 0 ha      | 1026         |    |
| 16 | 利用者 3428          |        | 0.0176 ha | 0 ha      |                         | 0.0176 ha | 0 ha      | 3428         |    |
| 17 | 利用者 1778          |        | 0.0827 ha | 0 ha      |                         | 0.0827 ha | 0 ha      | 1778         |    |
| 18 | 利用者 1574          |        | 0.4542 ha | 0 ha      |                         | 0.4542 ha | 0 ha      | 1574         |    |
| 19 | 利用者 1582          |        | 0.0238 ha | 0 ha      |                         | 0.0238 ha | 0 ha      | 1582         |    |
| 20 | 利用者 2351          |        | 0.43 ha   | 0 ha      |                         | 0.43 ha   | 0 ha      | 2351         |    |
| 21 | 利用者 2350          |        | 0.0337 ha | 0 ha      |                         | 0.0337 ha | 0 ha      | 2350         |    |
| 22 | 利用者 2987          |        | 0.042 ha  | 0 ha      |                         | 0.042 ha  | 0 ha      | 2987         |    |
| 23 | 利用者 3744          |        | 0.0065 ha | 0 ha      |                         | 0.0065 ha | 0 ha      | 3744         |    |
| 24 | 利用者 3708          |        | 0 ha      | 0.2933 ha |                         | 0 ha      | 0.2933 ha | 3708         |    |
| 25 | 利用者 3709          |        | 0.5834 ha | 0.3207 ha |                         | 0.5834 ha | 0.3207 ha | 3709         |    |
| 26 | 利用者 3741          |        | 0.0921 ha | 0 ha      |                         | 0.0921 ha | 0 ha      | 3741         |    |
| 27 | 利用者 3718          |        | 0 ha      | 0.1013 ha |                         | 0 ha      | 0.1013 ha | 3718         |    |
| 28 | 利用者 3711          |        | 0.2662 ha | 0 ha      |                         | 0.2662 ha | 0 ha      | 3711         |    |
| 29 | 利用者 3712          |        | 0 ha      | 0.1366 ha |                         | 0 ha      | 0.1366 ha | 3712         |    |
| 30 | 利用者 3742          |        | 0.3632 ha | 0 ha      |                         | 0.3632 ha | 0 ha      | 3742         |    |
| 31 | 利用者 3706          |        | 2.0661 ha | 0 ha      |                         | 2.0661 ha | 0 ha      | 3706         |    |
| 32 | 認農 418            | レタス、枝豆 | 0 ha      | 1.7341 ha | レタス、枝豆                  | 0 ha      | 1.7341 ha | 418          |    |
| 33 | 利用者 2917          |        | 0.0652 ha | 0 ha      |                         | 0.0652 ha | 0 ha      | 2917         |    |
| 34 | 利用者 989           |        | 0.0406 ha | 0 ha      |                         | 0.0406 ha | 0 ha      | 989          |    |
| 35 | 利用者 2209          |        | 0.0329 ha | 0 ha      |                         | 0.0329 ha | 0 ha      | 2209         |    |
| 36 | 利用者 2269          |        | 0.0174 ha | 0 ha      |                         | 0.0174 ha | 0 ha      | 2269         |    |
| 37 | 認農 2903           | ミニトマト  | 0.7989 ha | 0.1216 ha | ミニトマト                   | 0.7989 ha | 0.1216 ha | 2903         |    |
| 38 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 39 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 40 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 41 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 42 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 43 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 44 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 45 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 46 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 47 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 48 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 49 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 50 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 51 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 52 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 53 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 54 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 55 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 56 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 57 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 58 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 59 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 60 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 61 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 62 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 63 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 64 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |
| 65 |                   |        | ha        | ha        |                         | ha        | ha        |              |    |