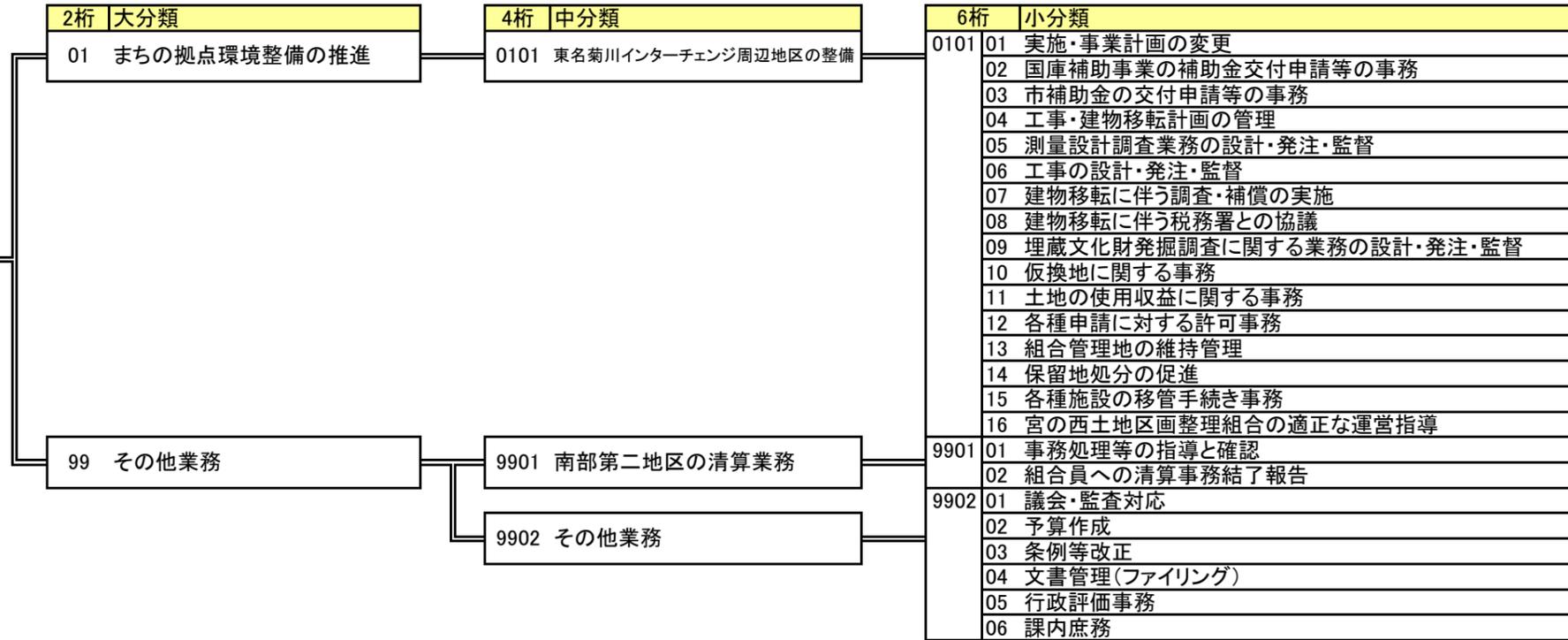


**目的(総合計画)**  
都市の健全な発展と秩序ある整備を図り、菊川市の均衡ある発展と公共の福祉の増進に寄与する

**任務目的(係の目的)**  
新たな市街地形成と住みよい住環境整備を推進し、都市機能の高度化を図る。

**業務概要**  
まちの拠点環境の整備を推進するため、東名菊川IC周辺地区の整備を実施する



業務棚卸表(個表)

総合計画	基本方針 (総合計画 P14~P17)	7.安心・便利・快適なまち【都市基盤】	平成21年度	作成日	平成21年12月22日	
	施策の柱	2.まちの拠点環境整備の推進(総合計画 P86・P87)	部コード	40	部名	建設経済部
			課コード	42	課名	都市計画課
			シート	1/1	係名	組合区画整理係

目的・業務概要	管理指標	実績(H20)	目標	期限	困難度	職員配置	備考
目的 (総合計画)	都市の健全な発展と秩序ある整備を図り、菊川市の均衡ある発展と公共の福祉の増進に寄与する	駅やインター周辺、下平川周辺地区などの市街地にぎわっていると思う人の割合	33.3%	27.6% (初年度実績)	23年度	—	正規3人 嘱託0人 臨時0.2人  <b>【H20までの完了面積】</b> 大淵ヶ谷地区 4.9ha 潮海寺地区 21.3ha 仲島地区 13.6ha 島崎地区 3.9ha 南部第一地区 18.3ha 中部第一地区 3.9ha 平川地区 18.5ha 南部第二地区 40.8ha 計 125.2ha
任務目的 (係の目的)	中心市街地の都市機能更新と高度利用によって、活性化した都市空間にする	土地区画整理面積(完了面積)	125.2ha	138.8ha	23年度	☆☆☆	
業務概要	まちの拠点環境の整備を推進するため、菊川IC周辺地区の整備を実施する	進捗率(宮の西)	74%	100%	26年度	☆☆☆	

業務コード			目的・業務内容	管理指標	実績(H20)	目標	期限	困難度	人工 【時間数】	備考
2桁	4桁	6桁								
01			まちの拠点環境整備の推進	進捗率	87%	100%	23年度	☆	4,612	<b>【進捗率】</b> …インター周辺 南部第二100%+宮の西74% 174%/200%=87%  <b>【整備面積】</b> …インター周辺 H20まで…南部第二40.8ha H26まで…南部第二40.8ha+宮の西30.7ha=71.5ha
	0101		東名菊川インターチェンジ周辺地区の整備	整備面積	40.8ha	71.5ha	26年度	☆	4,612	
		010101	実施・事業計画の変更	期限内処理率	100%	100%	21年度	☆	8	
		010102	国庫補助事業の補助金交付申請等の事務	期限内処理率	100%	100%	21年度	☆	186	
		010103	市補助金の交付申請等の事務	期限内処理率	100%	100%	21年度	☆	89	
		010104	工事・建物移転計画の管理	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	168	
		010105	測量設計調査業務の設計・発注・監督	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	307	
		010106	工事の設計・発注・監督	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	1,355	
		010107	建物移転に伴う調査・補償の実施	期限内処理率	100%	100%	21年度	☆	1,115	
		010108	建物移転に伴う税務署との協議	期限内処理率	100%	100%	21年度	☆	48	
		010109	埋蔵文化財発掘調査に関する業務の設計・発注・監督	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	202	
		010110	仮換地に関する事務	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	88	
		010111	土地の使用収益に関する事務	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	40	
		010112	各種申請に対する許可事務	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	120	
		010113	組合管理地の維持管理	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	120	
		010114	保留地処分の促進	処分数	2区画	4区画	21年度	☆	80	
		010115	各種施設の移管手続き事務	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	176	
		010116	宮の西土地区画整理組合の適正な運営指導	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	510	

業務コード			目的・業務内容	管理指標	実績(H20)	目標	期限	困難度	人工 【時間数】	備考
2桁	4桁	6桁								
99			その他業務	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	1,441	
	9901		南部第二地区の清算業務	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	143	
		990101	事務処理等の指導と確認	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	112	
		990102	組合員への清算事務終了報告	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	31	
	9902		その他業務	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	1,298	
		990201	議会・監査対応	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	144	
		990202	予算作成	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	430	
		990203	条例等改正	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	0	
		990204	文書管理(ファイリング)	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	194	
		990205	行政評価事務	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	104	
		990206	課内庶務	適正処理	適正処理	適正処理	21年度	☆	426	

平成21年度 総括表

所属	建設経済部	都市計画課	組合区画整理係	係 表番号	1/1	内 線	1527	
総合計画の位置付け								
基本方針:7. 安心・便利・快適なまち【都市基盤】 施策の柱:2. まちの拠点環境整備の推進(総合計画P86・P87)								
目的	総合計画等指標	H20実績	H21実績	H22実績	H23実績	H24実績	目標	期限
都市の健全な発展と秩序ある整備を図り、菊川市の均衡ある発展と公共の福祉の増進に寄与する	駅やインター周辺、下平川地区などの市街地がにぎわっていると思う人の割合	33.30%					27.6% (初年度実績)	23年度
任務目的	中心市街地の都市機能更新と高度利用によって、活性化した都市空間にする	土地区画整理面積(完了面積)	125.2ha				138.8ha	23年度
業務概要	まちの拠点環境の整備を推進するため、菊川IC周辺地区の整備を実施する	進捗率(宮の西)	74%				100%	26年度
<b>【目的(総合計画)管理指標の動向】</b>								
総合計画の管理指標である市民満足度(アンケート結果)については、宮の西地内の掛浜バイパス沿道に商業地が集積されたことにより利便性が高まり、また、南部第二地区の完了に伴い公園も整備され、良好な住環境が整ったことにより、初年度実績と比較すると増加している。								
<b>【現状】</b>								
都市計画道路西方高橋線(掛浜バイパス)沿線は商業施設が立地し、市民の利便性向上・賑わいの創出に寄与しており、中心部分の整備は完了している。現在は、都市計画道路朝日線沿線及び西袋地内の建物補償と小川端地内において埋蔵文化財発掘調査を進めており、事業の早期完了を目指し基盤整備事業を推進している。								
<b>【現状の課題】</b>								
建物補償と埋蔵文化財発掘調査を円滑に進め、早期に面整備を完了させる。また、都市計画道路朝日線・加茂橋架替事業について、土地区画整理事業完了時期に併せ方針決定する。 組合運営に関しては、早期に保留地処分を完了し、組合経営の安定化を図る。								
<b>【次年度改善措置】</b>								
事業計画との整合を図り、事業を推進するとともに、安定的な組合運営に取り組む。								